ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 10 ΜΑΡΤΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 181

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 443 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας διακατεχόμενης δασικής έκτασης (3,05) στρεμμάτων στη θέση Σπίτια περιφερείας Κοινότητος Νεροτριβιάς Ν. Ευβοίας.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις για διοικητική αποκέντρωση και την 550/15.1.86 απόφαση του Νομάρχου Ευβοίας «περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων υπογραφής υπηρεσιακών εγγράφων».

2. Τις δ/ξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας Δασών και δασικών εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/ξεις των δ/γών του Υπ. Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την Ζ/619/23.2.87 αναφορά του Δασαρχείου Χαλκίδας περί κηρύξεως ως αναδασωτέας της αναφερομένης δασικής έκτασης που εχχερσώθηκε παράνομα από τον Βασιλ. Ματράκα, κάτοικο Ψαχνών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλαστήσεως κ.λπ. τη διακατεχόμενη δασική έκταση των 3,05 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Σπίτια Κοινότητος Νεροτριβιάς Ν. Ευβοίας και προσδιορίζονται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε του τοπογραφικού διαγράμματος και με όρια:

Δυτικά: Με διακατεχόμενη δασική έκταση.

Ανατολικά: Με αναδασωτέα έκταση και δάσος.

Βόρεια: Με διακατεχόμενη δασική έκταση.

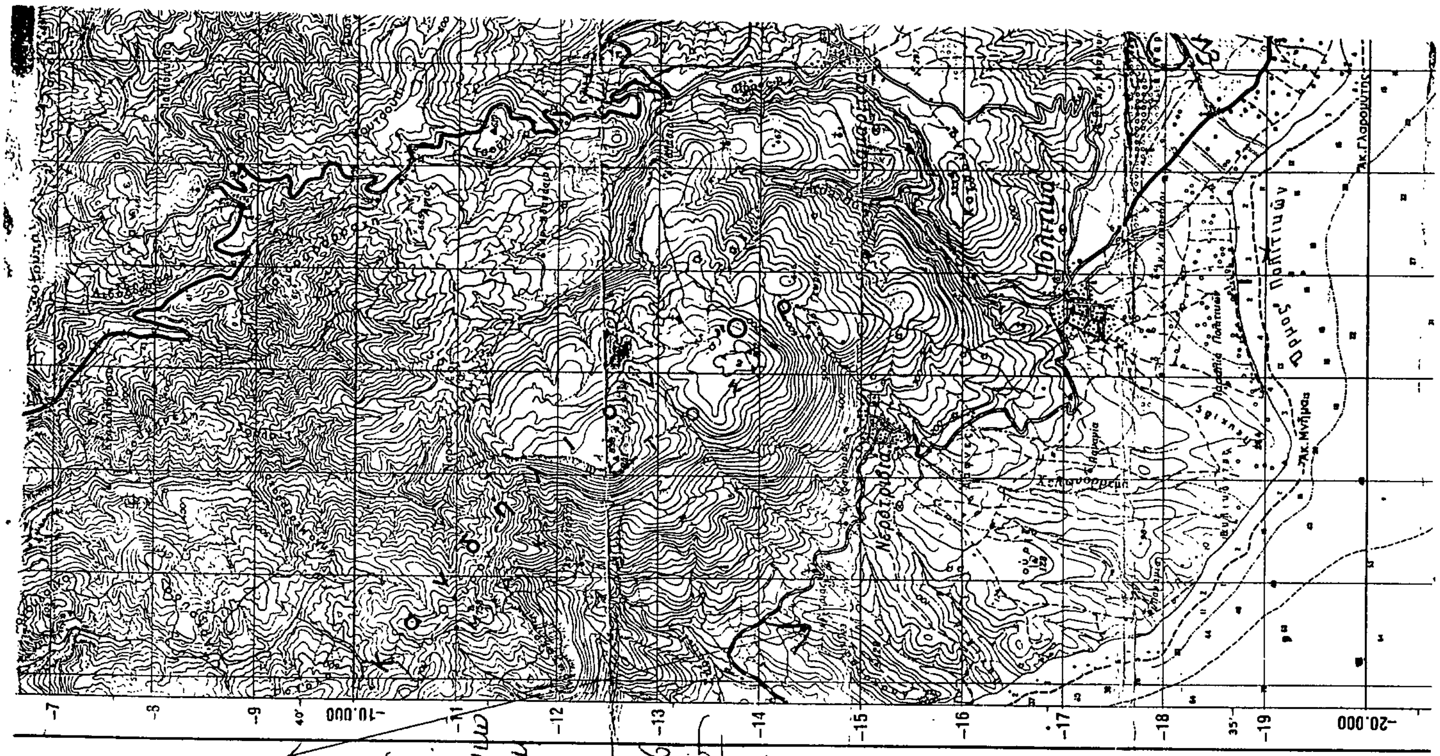
Νότια: Με άλλη έκταση αναδασωτέα που εχχερσώθηκε από τον ίδιο και με διακ/νο δάσος πεύκης, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογρ. διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης.

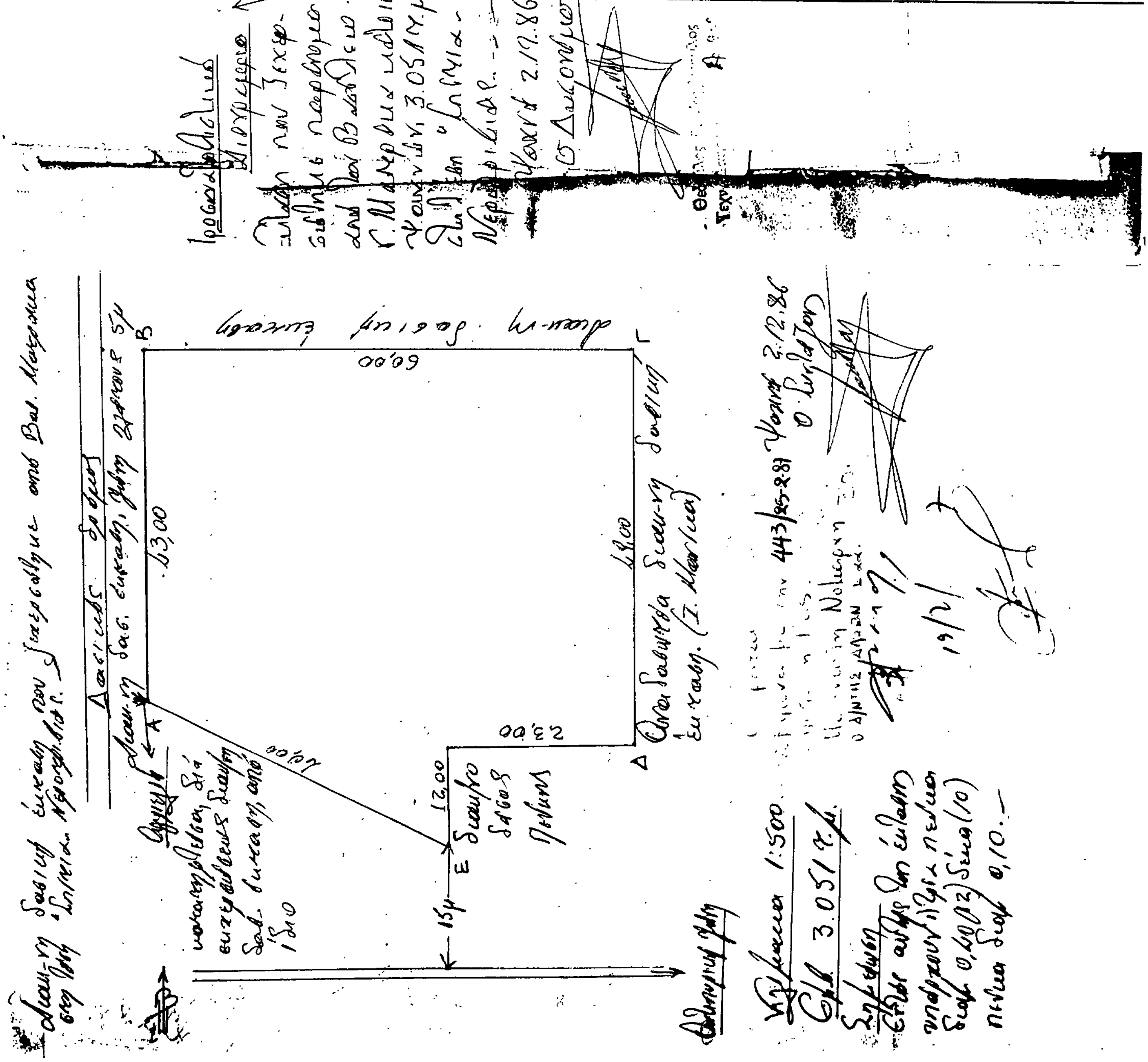
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 26 Φεβρουαρίου 1987

Ο Διευθυντής Δασών κ.α.α.

ΗΛΙΑΣ ΚΑΠΡΑΛΟΣ





Αριθ. 445 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας διακατεχόμενης δασικής έκτασης (0,310) στρεμμάτων στη θέση Βίγλα περιφερείας Κοινότητος Νεροτριβιάς Ν. Ευβοίας.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις για διοικητική αποκέντρωση και την 550/15.1.86 απόφαση του Νομάρχου Ευβοίας «περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων υπογραφής υπηρεσιακών εγγράφων».

2. Τις δ/ξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας Δασών και δασικών εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/ξεις των δ/γών του Υπ. Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την Ζ/617/23.2.87 αναφορά του Δασαρχείου Χαλκίδας περί κηρύξεως ως αναδασωτέας της αναφερομένης δασικής έκτασης που εχχερσώθηκε παράνομα από τον Ηλία Στουραΐτη, κάτοικο Πολιτικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλαστήσεως κ.λπ. τη διακατεχόμενη δασική έκταση των 0,310 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Βίγλα Κοινότητος Νεροτριβιάς Ν. Ευβοίας και προσδιορίζονται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Α & Θ Ι Κ Δ Ε Θ του τοπογραφικού διαγράμματος και με όρια:

Ανατολικά: Με ελαιοπερίβολο και δάσος διακατεχόμενο.

Δυτικά: Με διακατεχόμενο δάσος πεύκης.

Βόρεια: Με ελαιοπερίβολο.

Νότια: Με ελαιοπερίβολο, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογρ. διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

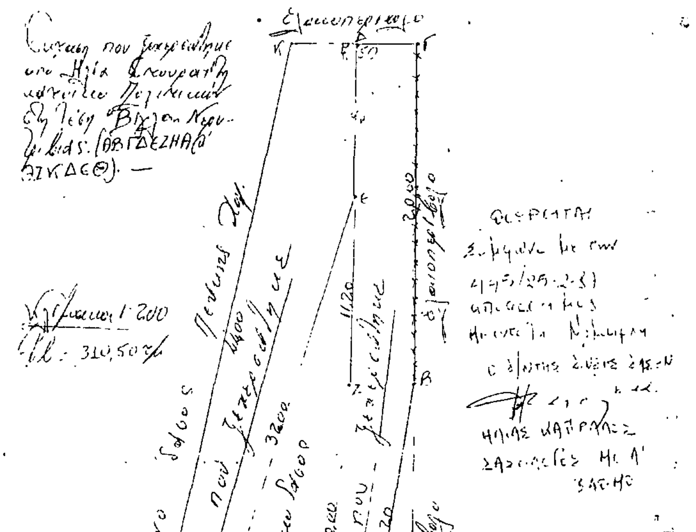
Χαλκίδα, 26 Φεβρουαρίου 1987

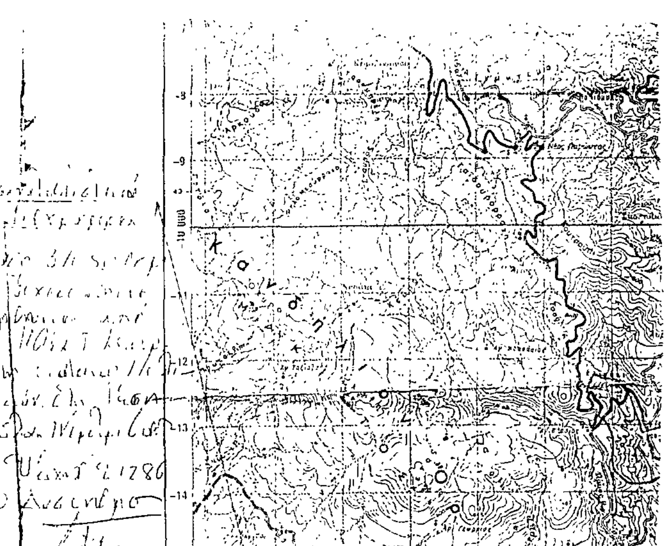
Ο Διευθυντής Δασών κ.α.α.

ΗΛΙΑΣ ΚΑΠΡΑΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ





ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των περιοχών «Δροσούπολης» και «Άνω και Κάτω Λίμνης» των δήμων Άνω Λιοσίων και Αχαρνών Αττικής.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) όπως τροποποιήθηκε με το ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6) και 7 (παρ. 1, 2 και 4), 10, 11 (παρ.5) και 43 (παρ. 3 και 10) αυτού.

2. Τις διατάξεις του ν.δ. της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 9.

3. Τις διατάξεις του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6, 7, 8 (παρ. 1), 9 και 34 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

5. Την υπ' αριθ. 19658/841/14.4.83 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 154/Δ/83 διόρθωση ΦΕΚ 457/Δ/84).

6. Την υπ' αριθ. 71864/3118/1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένων τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων «Δροσούπολης» και «Άνω και Κάτω Λίμνης» των δήμων Άνω Λιοσίων και Αχαρνών Αττικής».

7. Τις υπ' αριθ. 47/83, 299/85, 23/86 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Άνω Λιοσίων και 169/86 και 53/86 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αχαρνών.

8. Τις υπ' αριθ. 6/8η συν/17.4.86 και 3/12η συν/3.7.86 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Αττικής.

9. Την υπ' αριθ. 719/1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο των περιοχών «Δροσούπολης» και «Άνω και Κάτω Λίμνης» των δήμων Άνω Λιοσίων και Αχαρνών (Ν. Αττικής) που το μεγαλύτερο τμήμα τους έχει χαρακτηρισθεί πυκνοδομημένο με την υπ' αρ. 71864/3118/1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρων πλατείας, νηπιαγωγείου, παιδικής χαράς, παιδικής γωνιάς, αίθουσας πολλαπλών χρήσεων, ιατρείου ΙΚΑ, αθλητικών χώρων, βρεφονηπιακού σταθμού, γυμνασίου - λυκείου δημοτικού σχολείου, χώρου Κέντρου Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων (ΚΑΠΗ), πάρκου, εκκλησίας, αθλητικού πυρήνα Α, όπως οι ρυθμίσεις φαίνονται στα δεκαεννιά (19) σχετικά χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 81965/1986 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Οι παραπάνω περιοχές των οποίων το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος, υπάγονται ως προς την εισφορά σε γη στις διατάξεις των παρ. 4 και επόμενες του άρθρου 8 του ν. 1337/83.

Άρθρο 3.

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός των περιοχών «Άνω και Κάτω Λίμνη» και «Δροσούπολη» των δήμων Άνω Λιοσίων και Αχαρνών (Αττικής), των οποίων το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος.

Άρθρο 4.

1. Στις παραπάνω περιοχές καθορίζονται Ζώνες Ειδικών Κινήτρων, Ζώνες Αστικού Αναδασμού, Ζώνες Ειδικής Ενίσχυσης, Ζώνες Κοινωνικού Συντελεστή όπως φαίνονται περικλειόμενες με τις ενδείξεις ΖΕΚ, ΖΑΑ, ΖΕΕ και ΖΚΣ στα σχετικά διαγράμματα.

2. Στη Ζώνη Κοινωνικού Συντελεστή (ΖΚΣ) καθορίζεται και δεύτερος αυξημένος συντελεστής 1,20.

Άρθρο 5.

1. Στα οικοδομικά τετράγωνα που χαρακτηρίζονται με στοιχείο Ο.Τ. επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 5 του Π. Δ/τος 81/80 (ΦΕΚ 27/Α).

Στα οικοδομικά τετράγωνα που χαρακτηρίζονται με το στοιχείο Ε επιτρέπεται η χρήση λιανικού εμπορίου, εξυπηρετήσεων, αναψυχής.

Άρθρο 6.

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στα οικοδομικά τετράγωνα των περιοχών των οποίων εγκρίνεται το σχέδιο με το άρθρο 1 του παρόντος επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3) και τεσσάρων (4) μέτρων, όπως φαίνονται στα ίδια διαγράμματα.

Άρθρο 7.

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια πενήντα (250) τετρ. μέτρα.

2. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσια τα οικόπεδα:

α) εφόσον α) κατά τη δημοσίευση του παρόντος δ/τος έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο: επτά (7) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: εκατό (100) τ. μέτρα.

β) με όποιες διαστάσεις εμφανίζονται στην οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης.

3. Επιπλέον των διατάξεων των παρ. 1 και 2 του παρόντος τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον: α) μέσα στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια 50μ^2 και ελάχιστη διάσταση πέντε (5) μέτρα και β) δεν δημιουργήθηκαν από κατάτμηση που έγινε κατά παράβαση των διατάξεων του από 22.6.83 π. δ/τος «Καθορισμός ζώνης οικιστικού ελέγχου (ΖΟΕ) και κατωτάτου ορίου κατάτμησης σε ολόκληρη την εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του 1923 περιοχή του Ν. Αττικής» (ΦΕΚ 284Δ).

4. Το μέγιστο ποσοστό κάλυψης ορίζεται για τα κατά κανόνα άρτια οικόπεδα σε πενήντα τοις εκατό (50%) και για τα κατά παρέκκλιση άρτια οικόπεδα σε εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας τους.

5. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

6. Κατ' εξαίρεση των προηγουμένων παραγράφων 4 και 5 ορίζεται συντελεστής δόμησης ένα και είκοσι εκατοστά (1,20) και μέγιστο ποσοστό κάλυψης εβδομήντα τοις εκατό (70%) για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150μ^2 εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120μ^2. Η εξαίρεση αυτή έχει εφαρμογή μόνο σε οικόπεδα που έχουν προκύψει από κατάτμηση μέχρι της 10.3.82 αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη σύμφωνα με το Ν. 1337/83.

7. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επτά και μισό (7,50) μέτρα.

Άρθρο 8.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 29 Δεκεμβρίου 1986

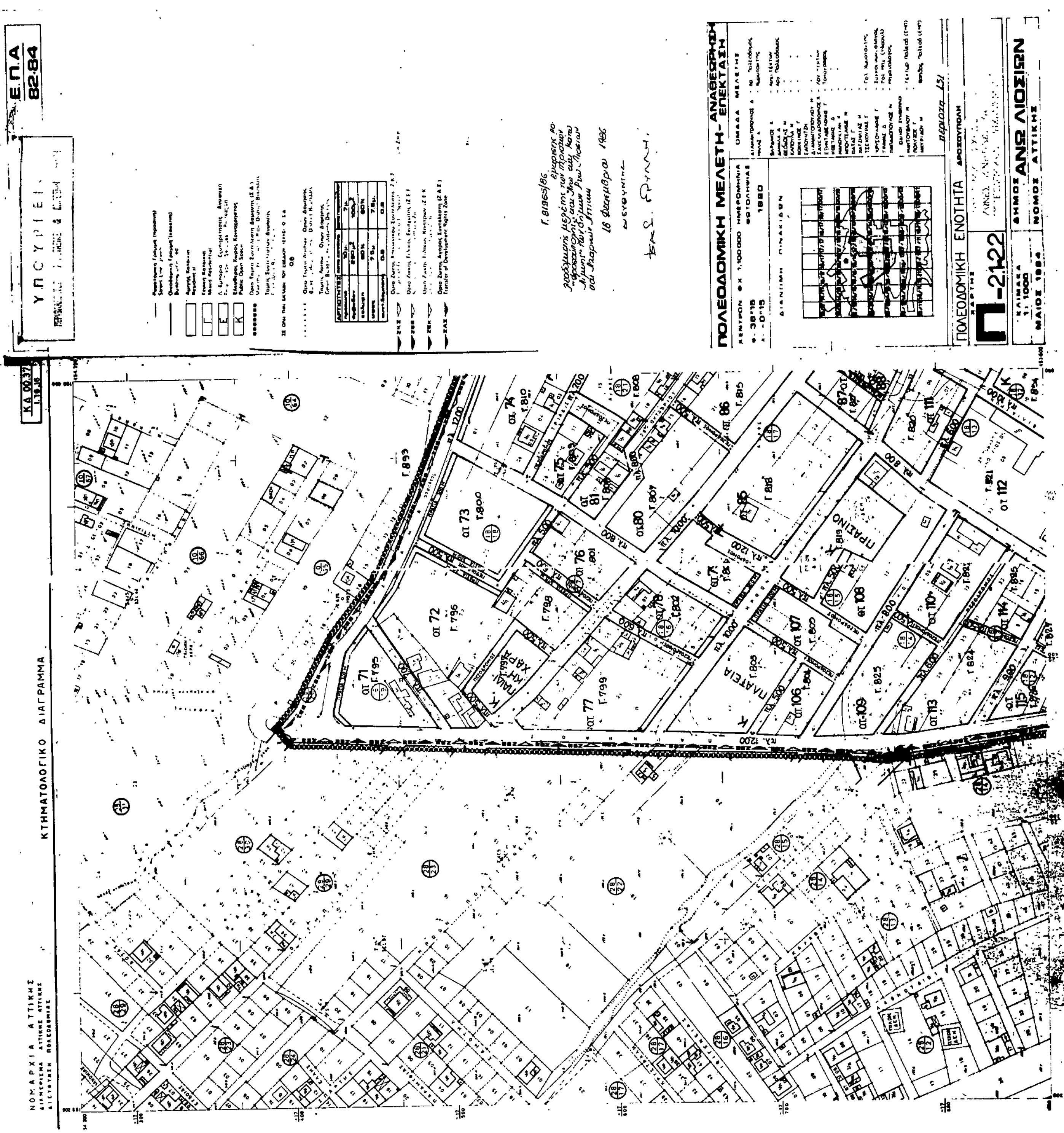
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

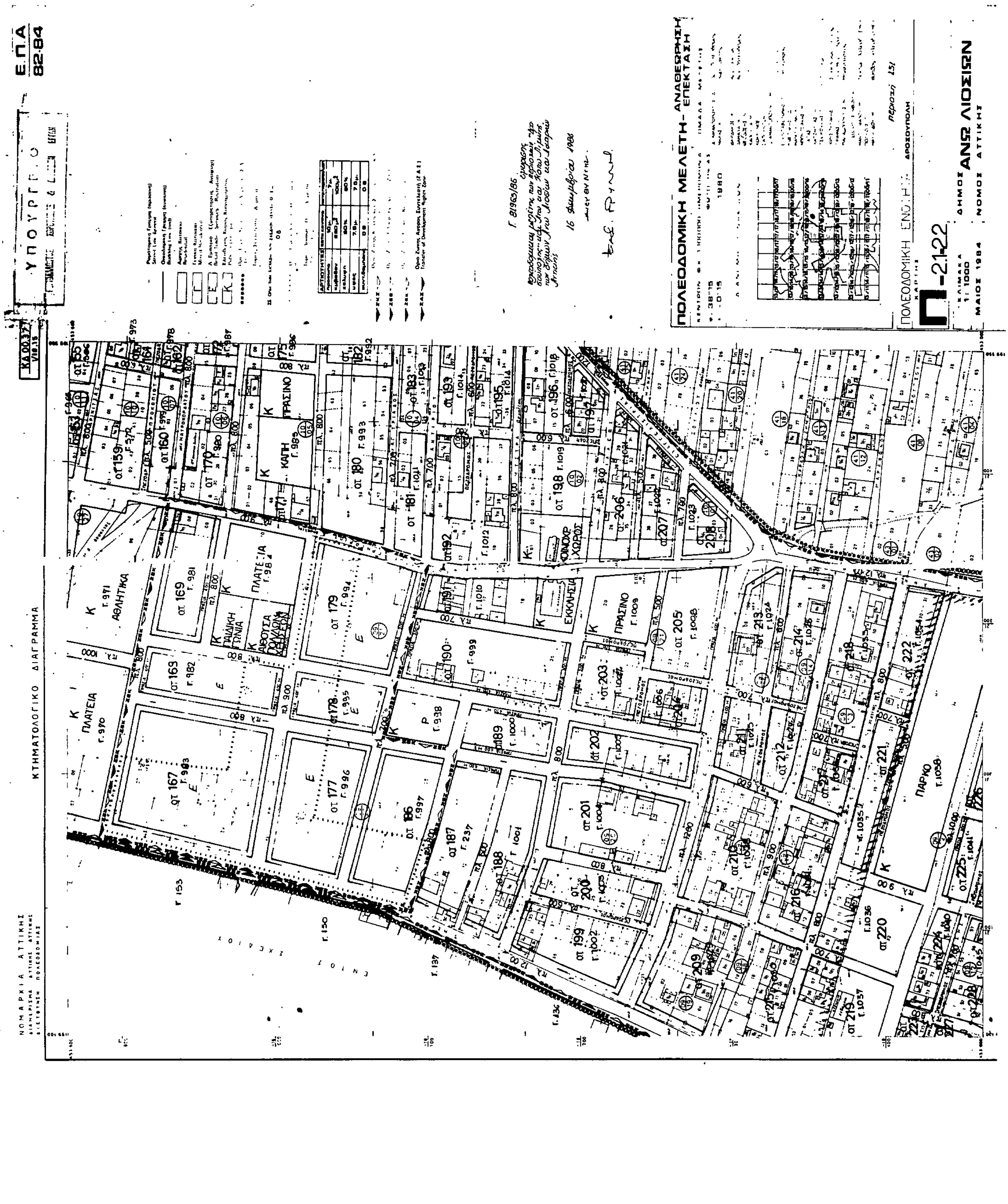
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

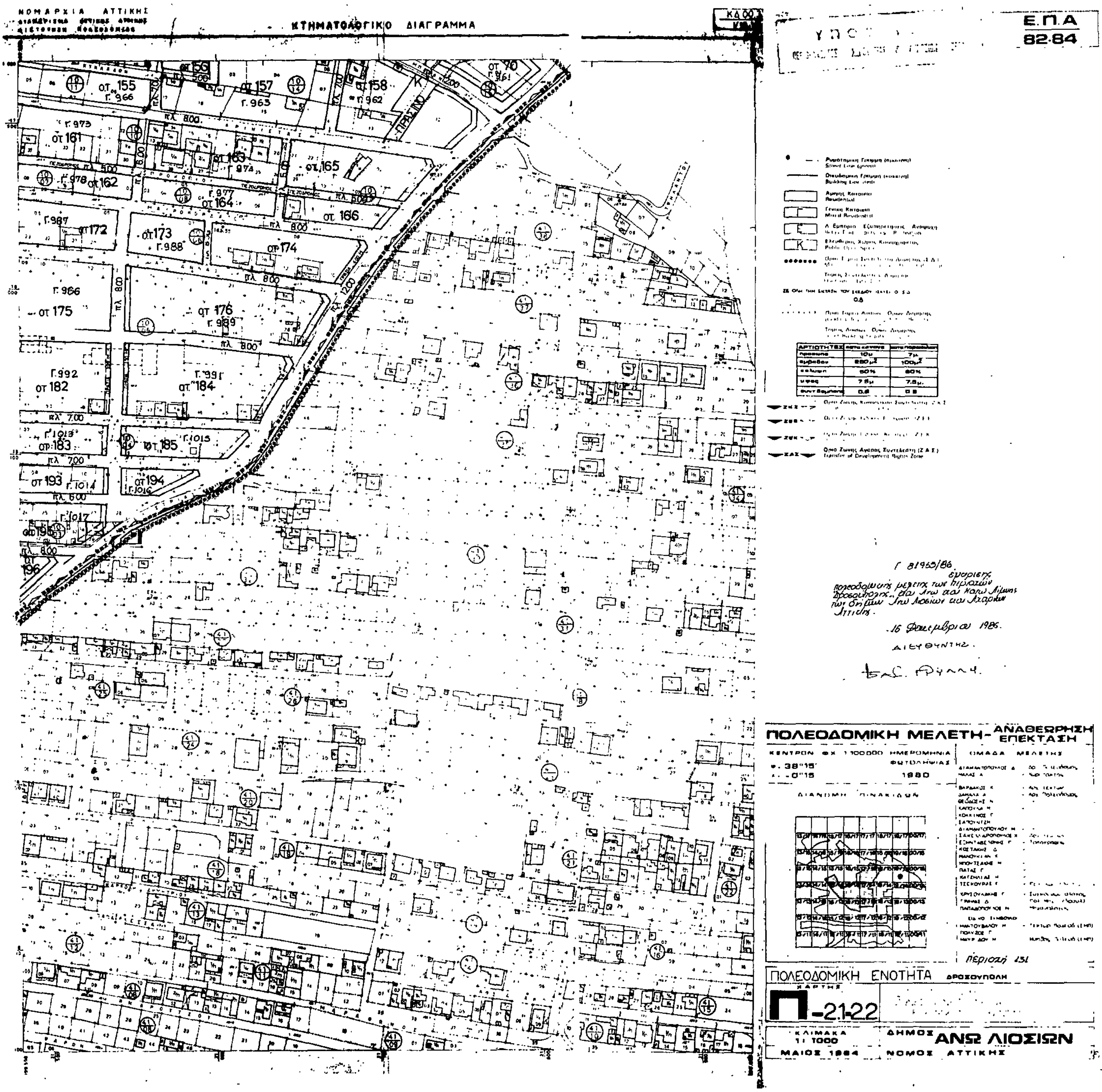
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

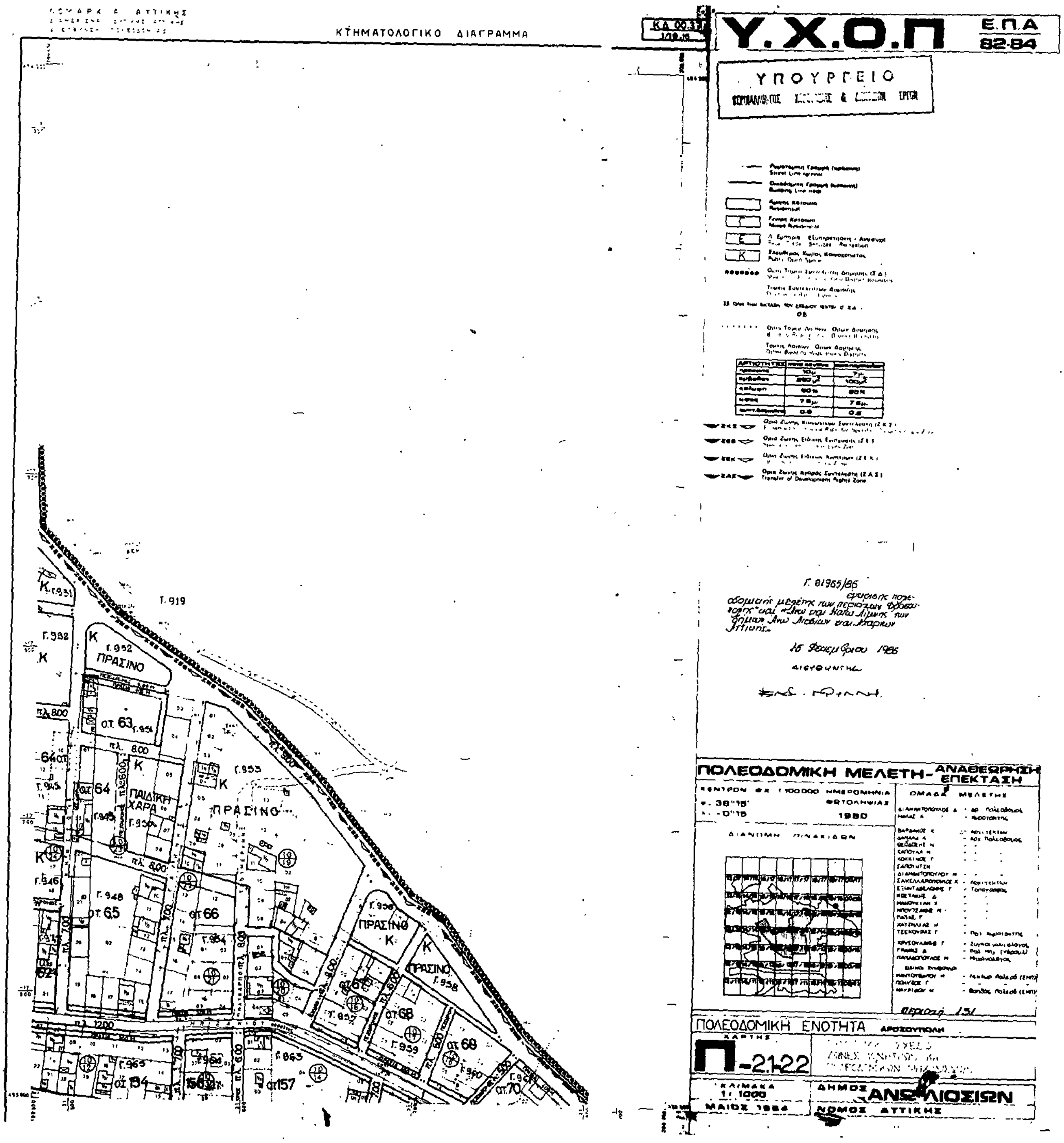
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

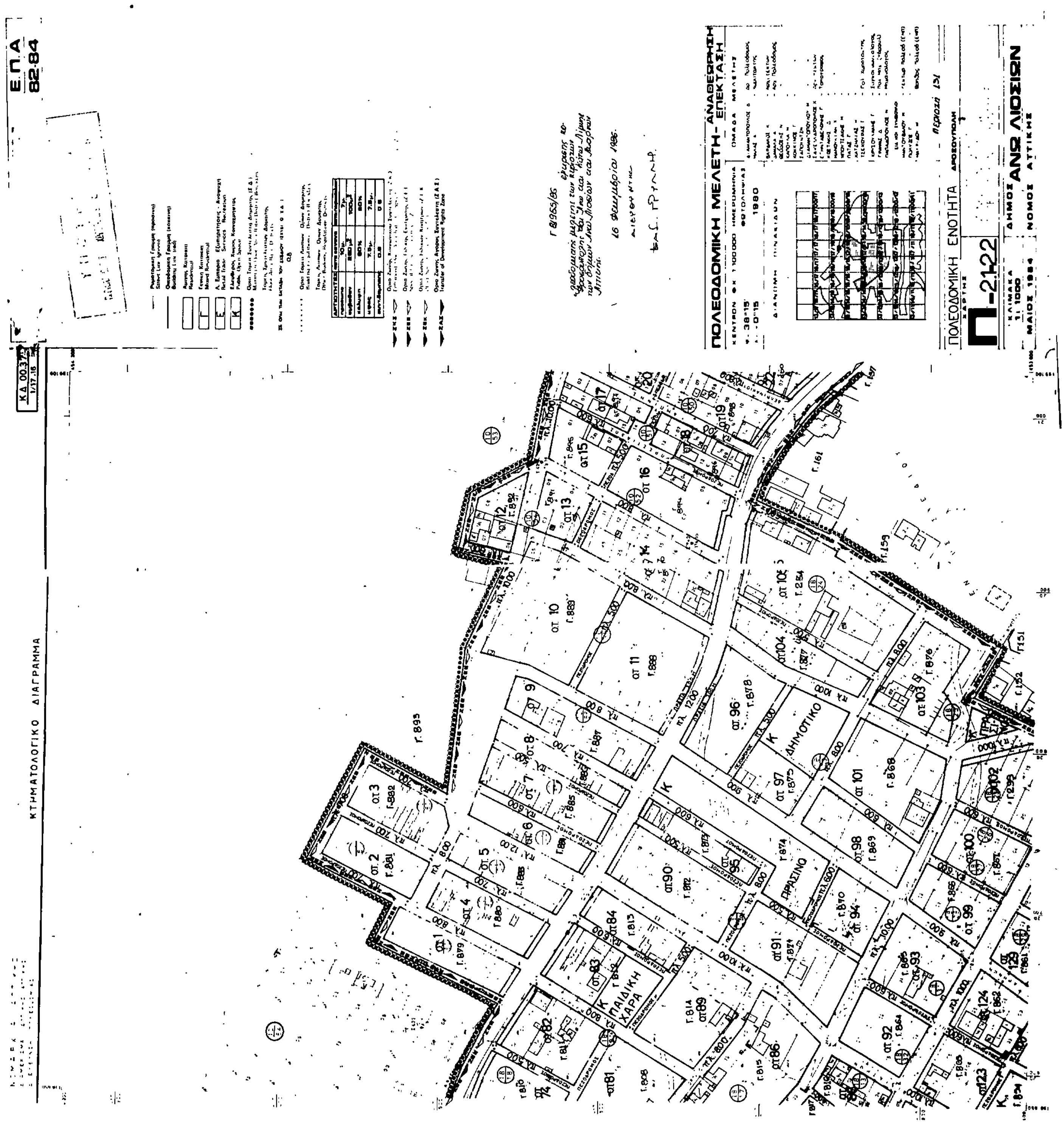
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

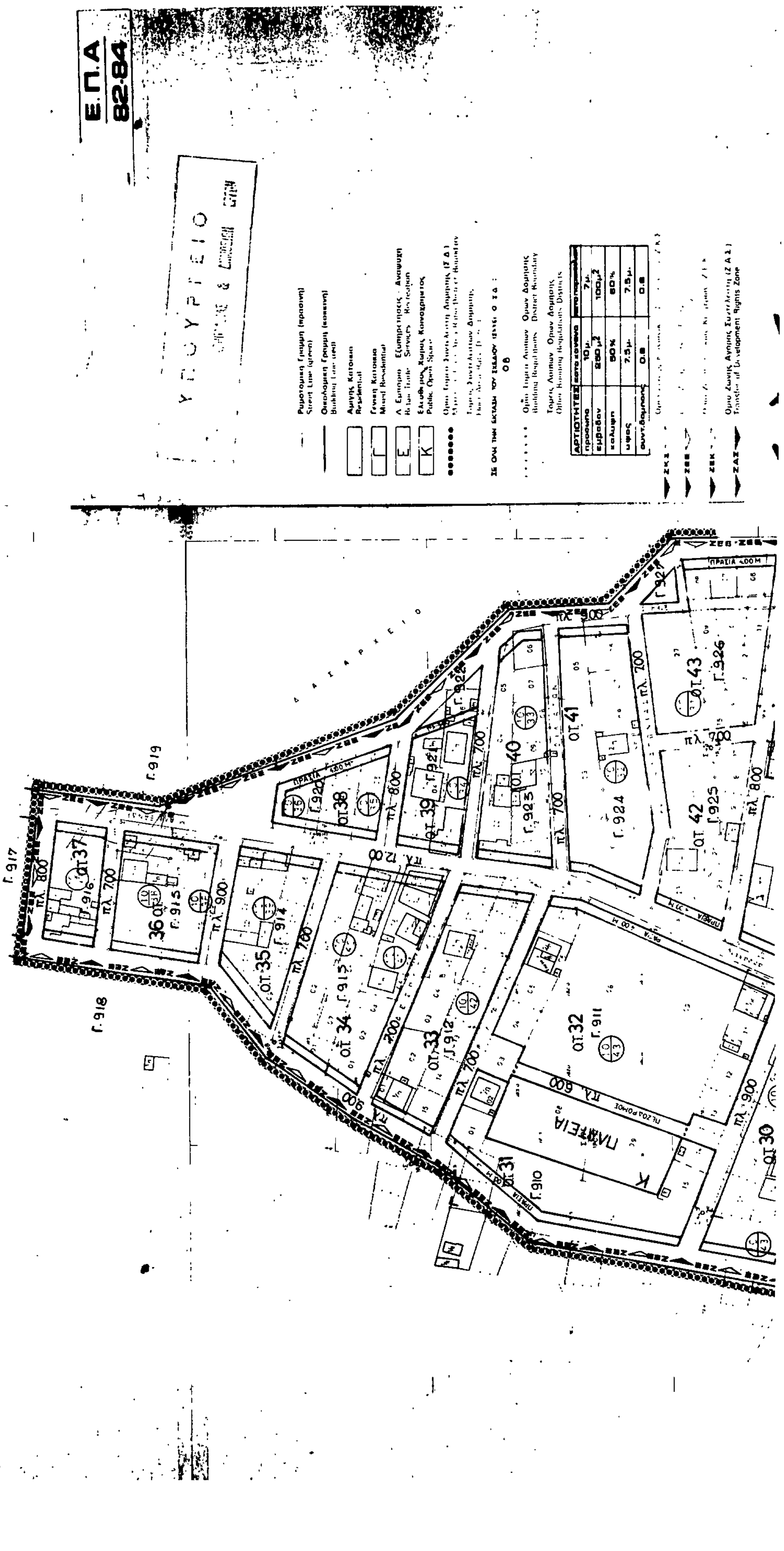

Ε.Π.Α
82-84
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
Π-2122
ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΜΑΙΟΣ 1984
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΠΡΑΣΙΝΟ

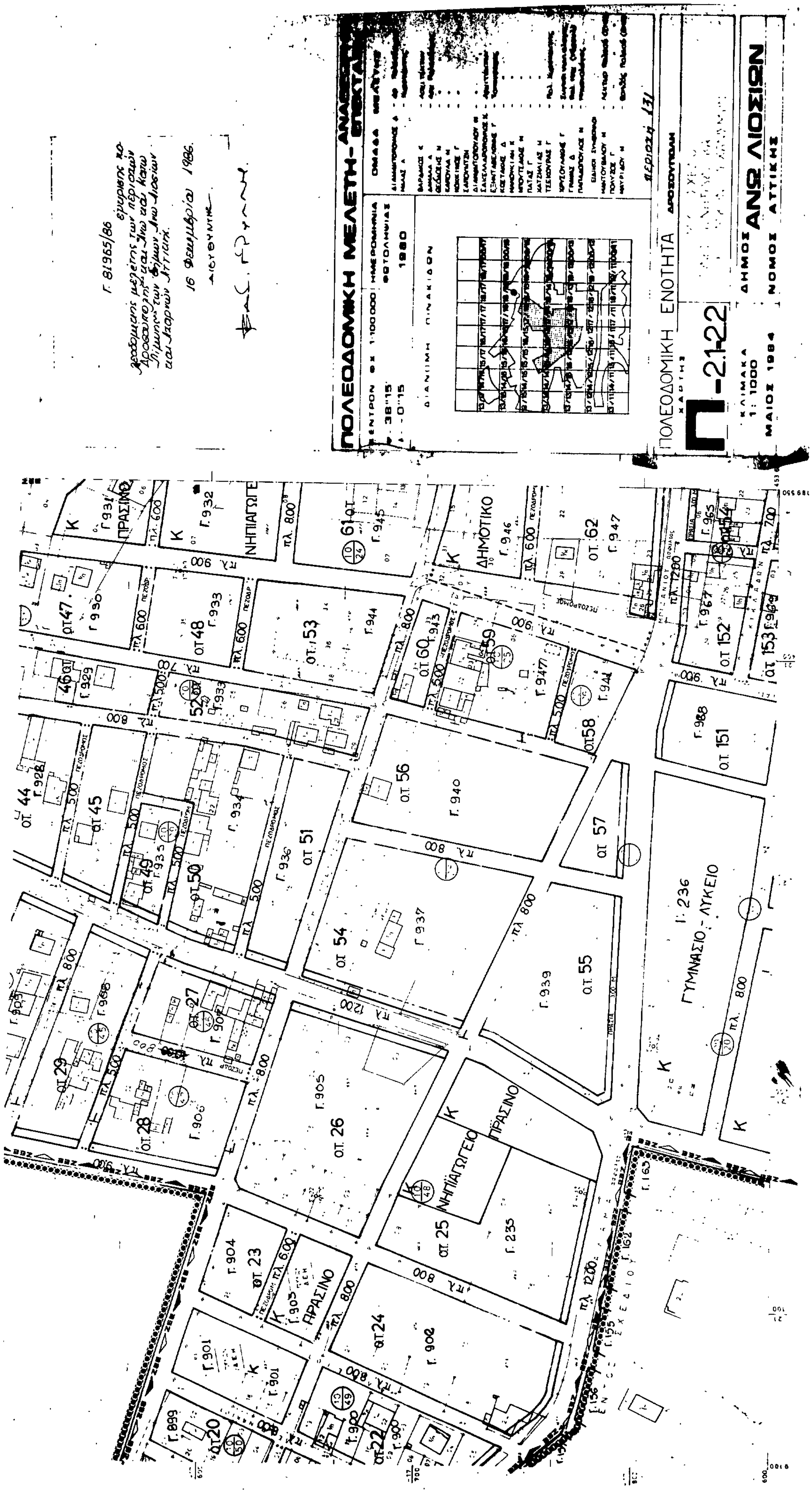

Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
Π-21.22
ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΜΑΙΟΣ 1984
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΑΘΛΗΤΙΚΑ
ΠΑΙΔΙΚΗ ΓΩΝΙΑ
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΕΚΚΛΗΣΙΑ
ΠΑΡΚΟ

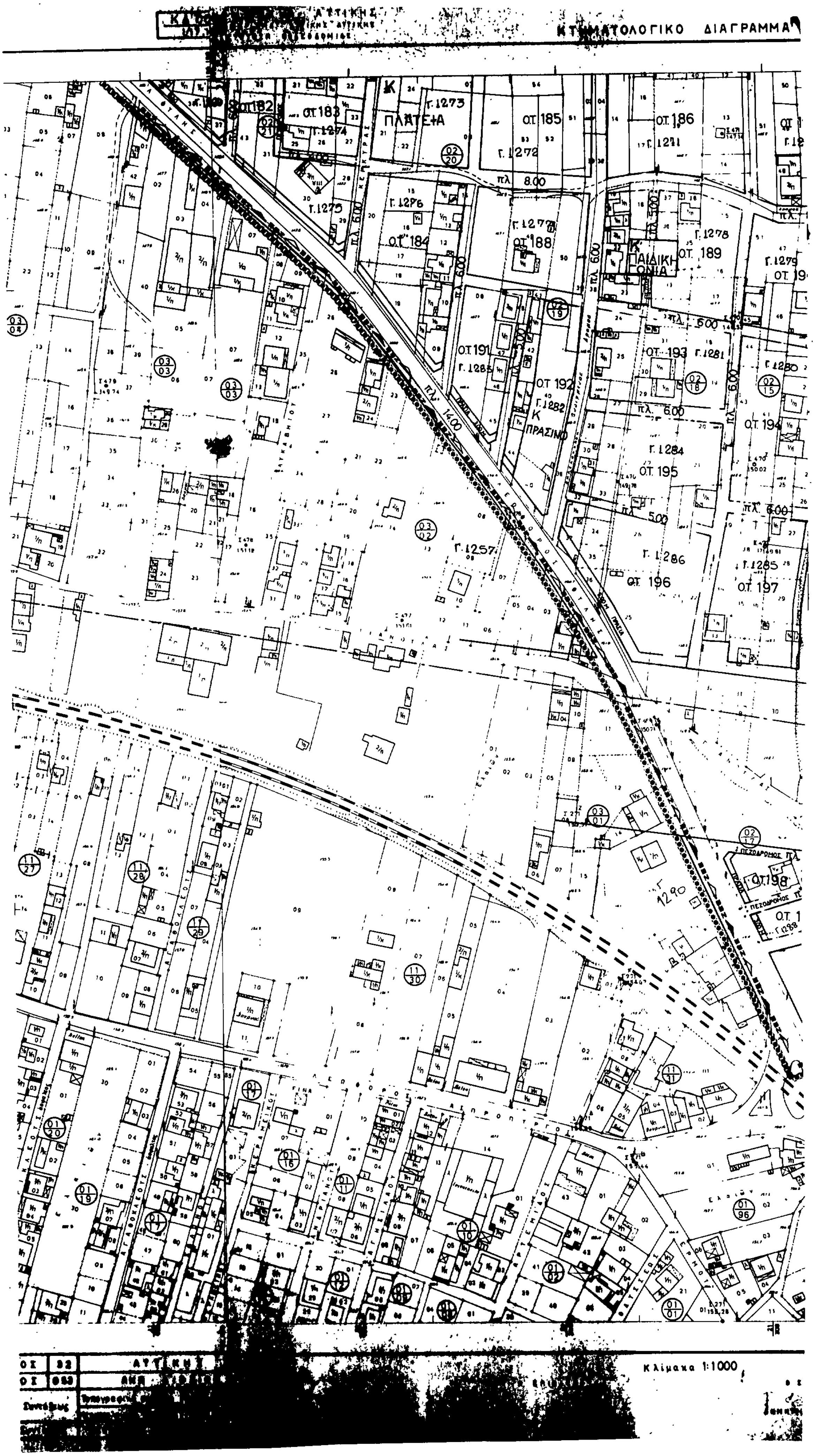

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ε.Π.Α
82-84
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
Π-21-22
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΑΙΟΣ 1984
ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
16 Δεκεμβρίου 1986
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

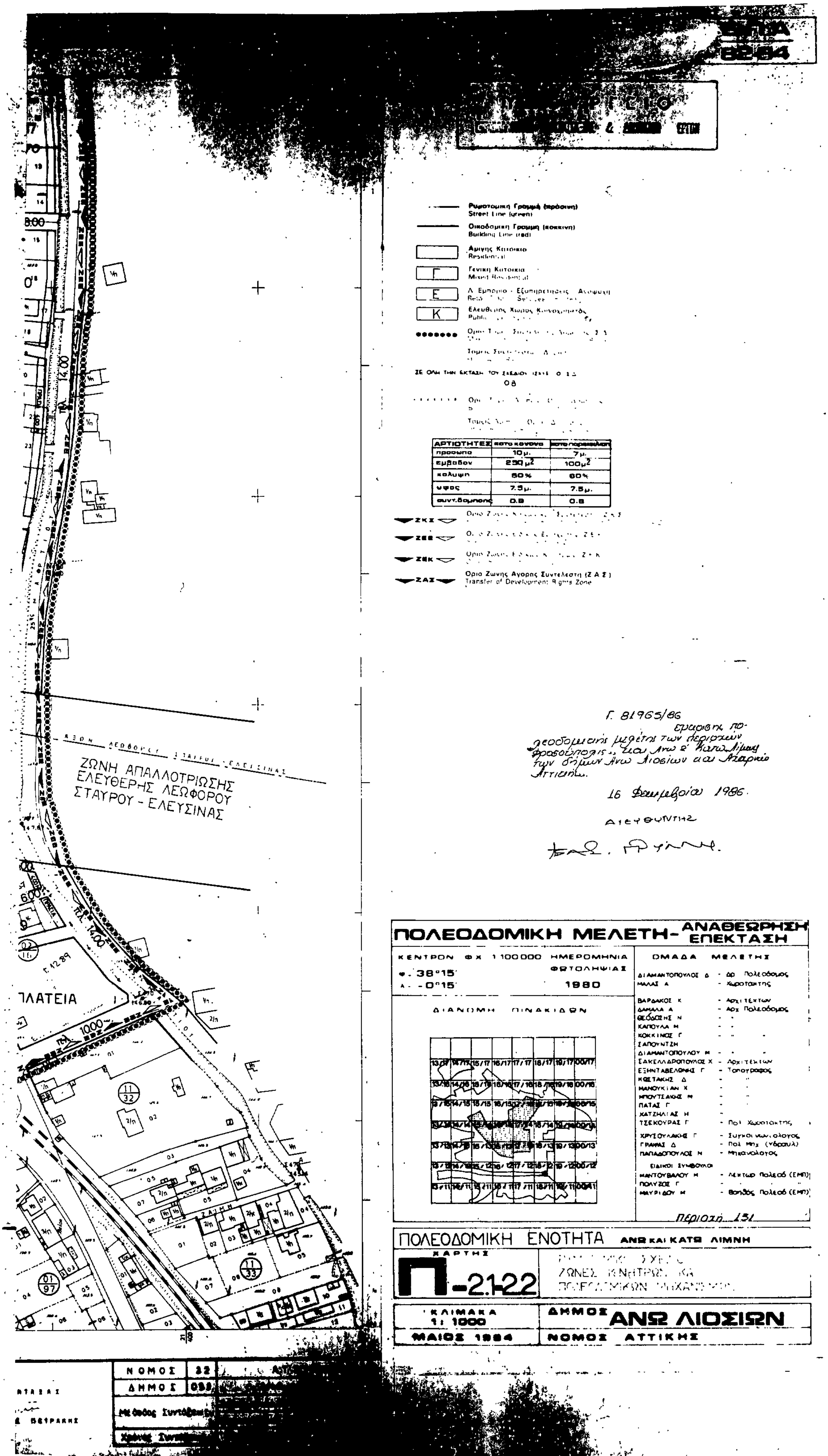

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
Π-21-22
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΑΙΟΣ 1984
ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
16 Δεκεμβρίου 1986


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
Π-2122
ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΑΙΟΣ 1984
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ε.Π.Α 82:84
ΔΗΜΟΤΙΚΟ
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
ΠΡΑΣΙΝΟ


Ε.Π.Α
82-84
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΟΤ.32
ΟΤ.36
ΟΤ.37
ΟΤ.41
ΟΤ.42
ΟΤ.43

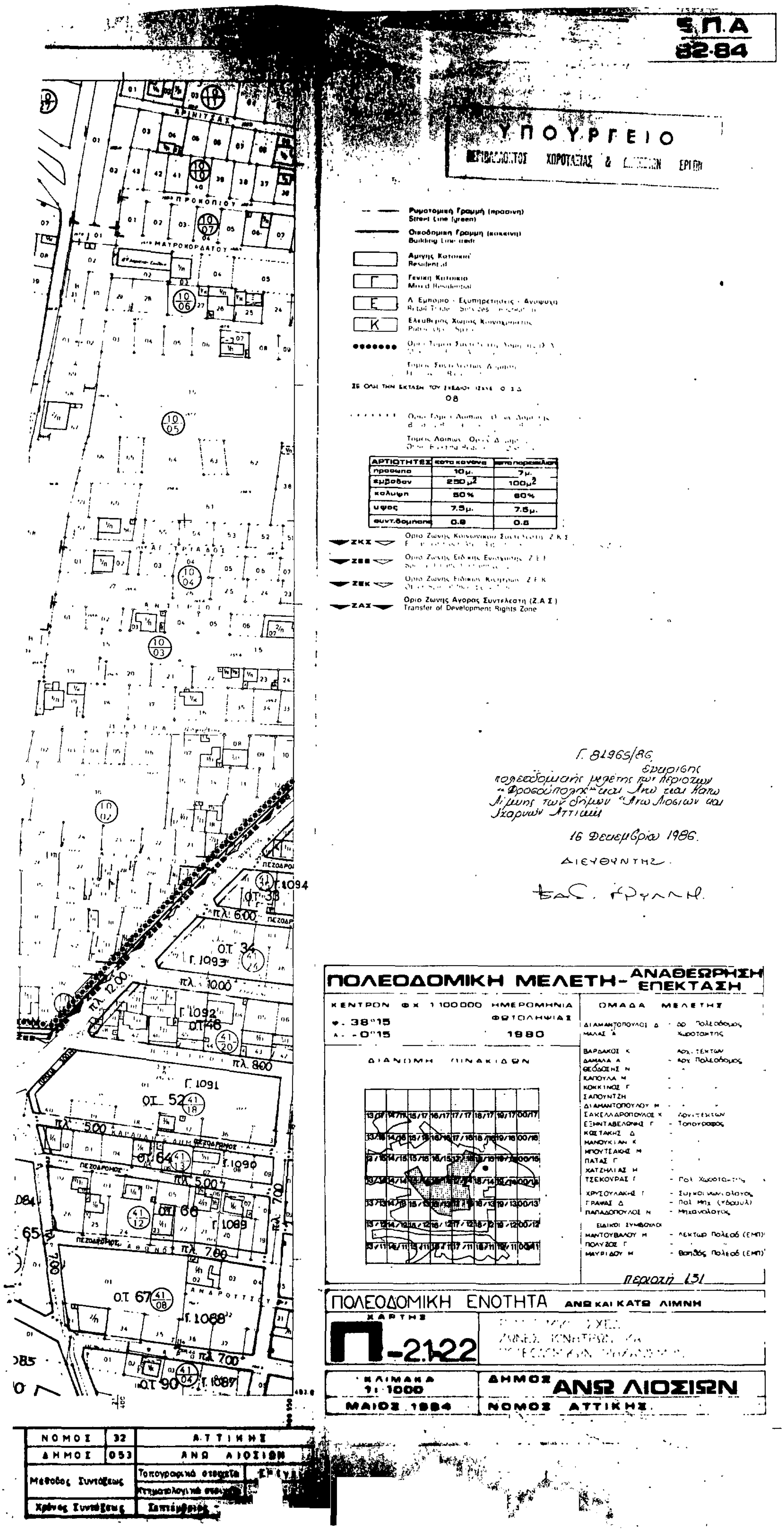

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
Π-21-22
ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΑΙΟΣ 1984
ΔΗΜΟΤΙΚΟ
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΓΥΜΝΑΣΙΟ - ΛΥΚΕΙΟ

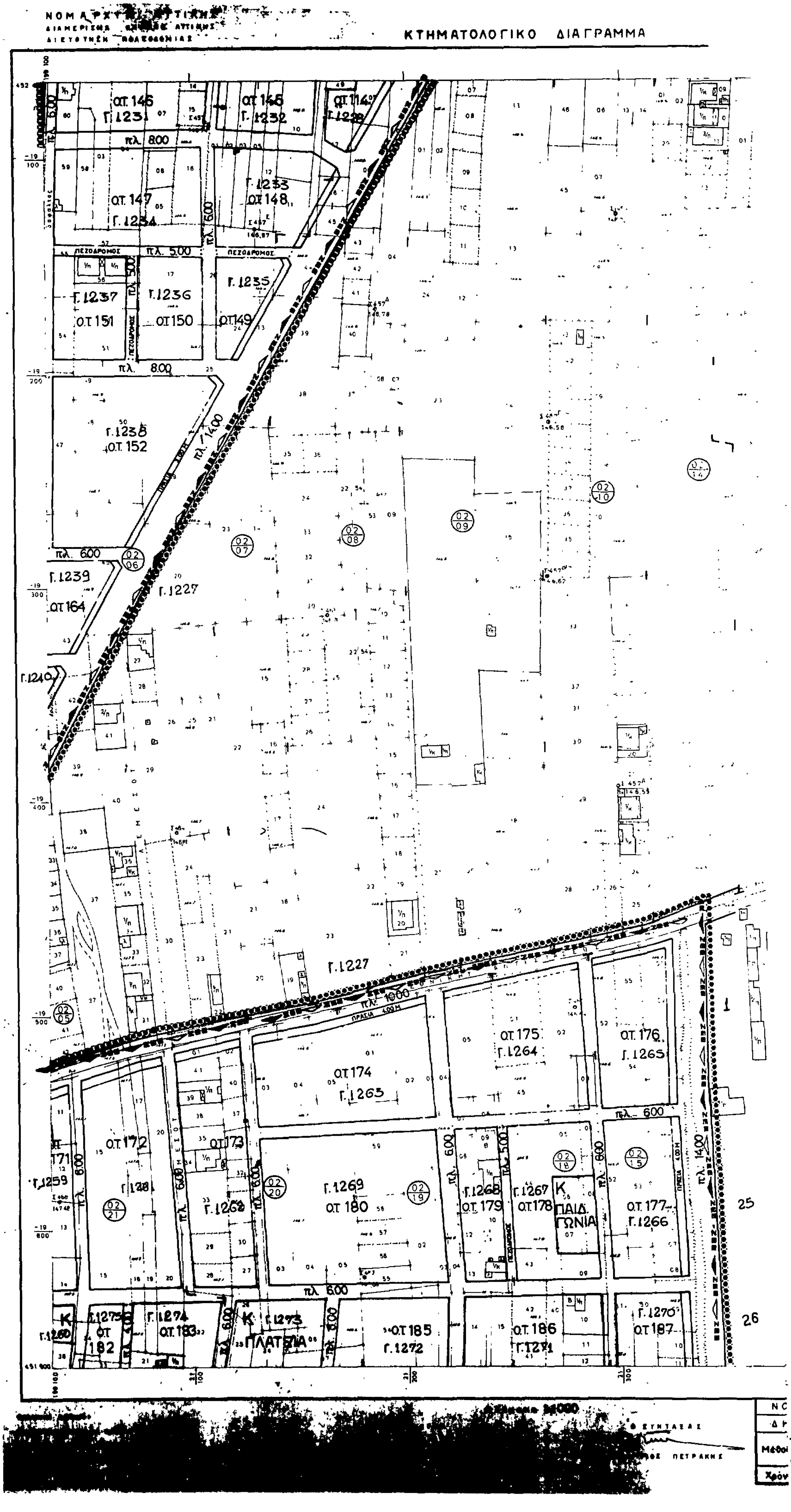

ΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΟΤ 185
ΟΤ 186
ΟΤ 188
ΟΤ 189
ΟΤ 191
ΟΤ 192
ΟΤ 195
ΟΤ 196
ΟΤ 197
ΠΡΑΣΙΝΟ
Κλίμακα 1:1000

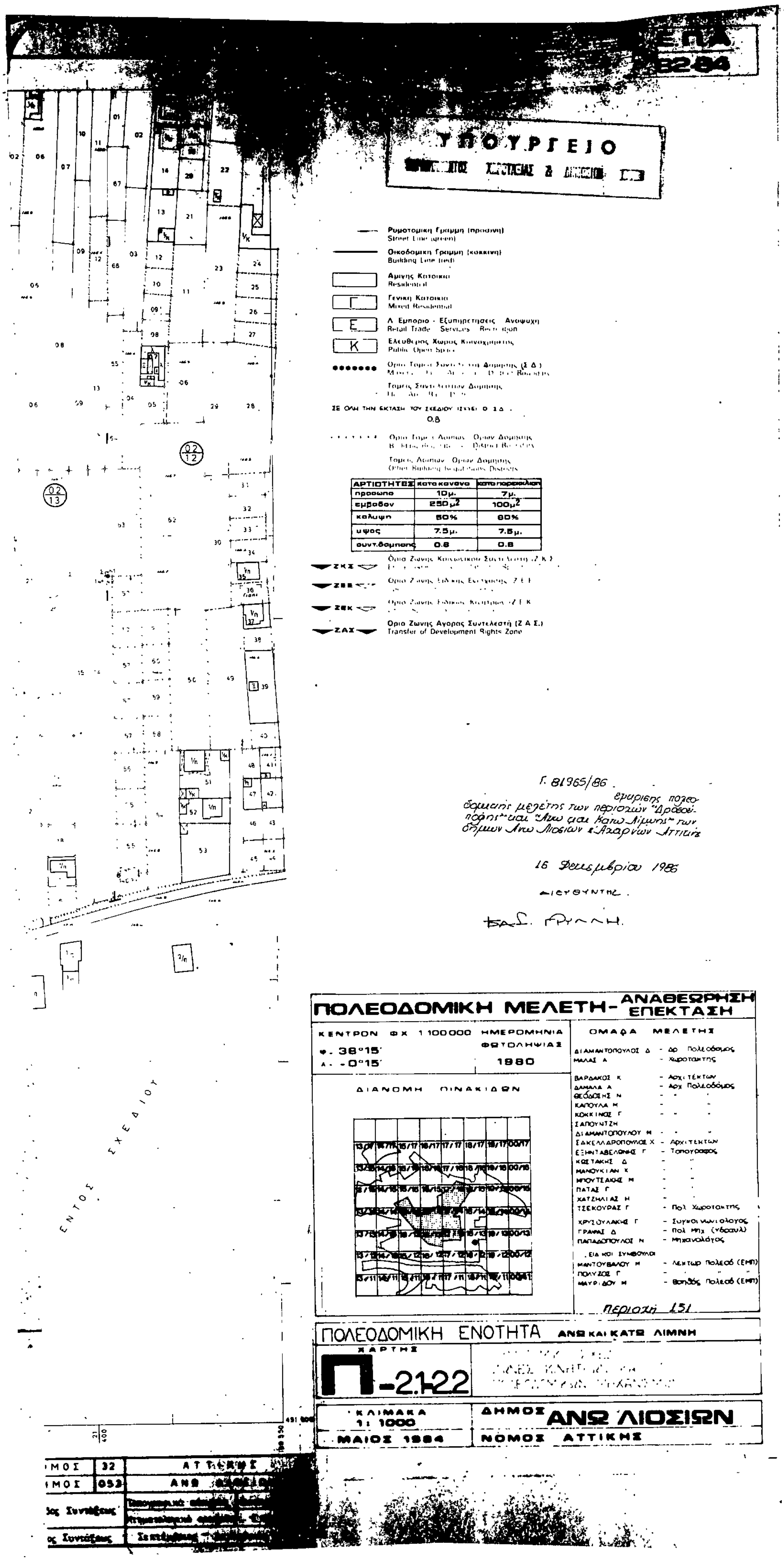


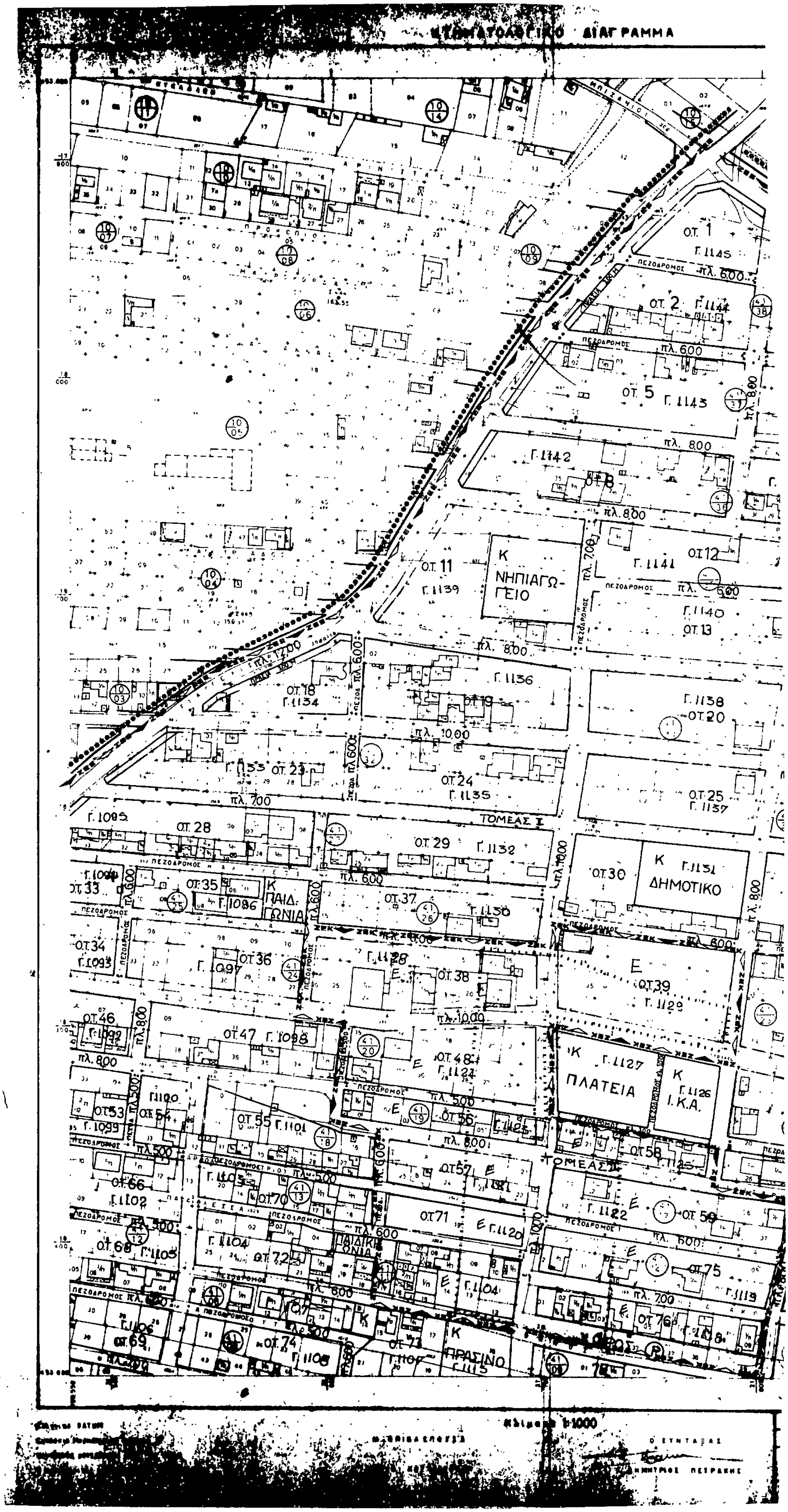
Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (κοκκινη)
Building Line (red)
Αμιγής Κατοικία
Γενική Κατοικία
Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος
Οριο Ζωνης Αγορας Συντελεστη (Ζ Α Σ)
Transfer of Development Rights Zone
ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ
προσωπο 10μ. 7μ.
εμβαδον 250μ2 100μ2
καλυψη 60% 60%
υψος 7.5μ. 7.5μ.
συντ.δομησης 0.8 0.8
ΖΩΝΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ - ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ
ΠΛΑΤΕΙΑ
16 Φεβρουαρίου 1986
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1100000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1980
φ. 38°15'
λ. -0°15'
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
περιοχή 131
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΩ ΚΑΙ ΚΑΤΩ ΛΙΜΝΗ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-21-22
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΑΙΟΣ 1984
ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

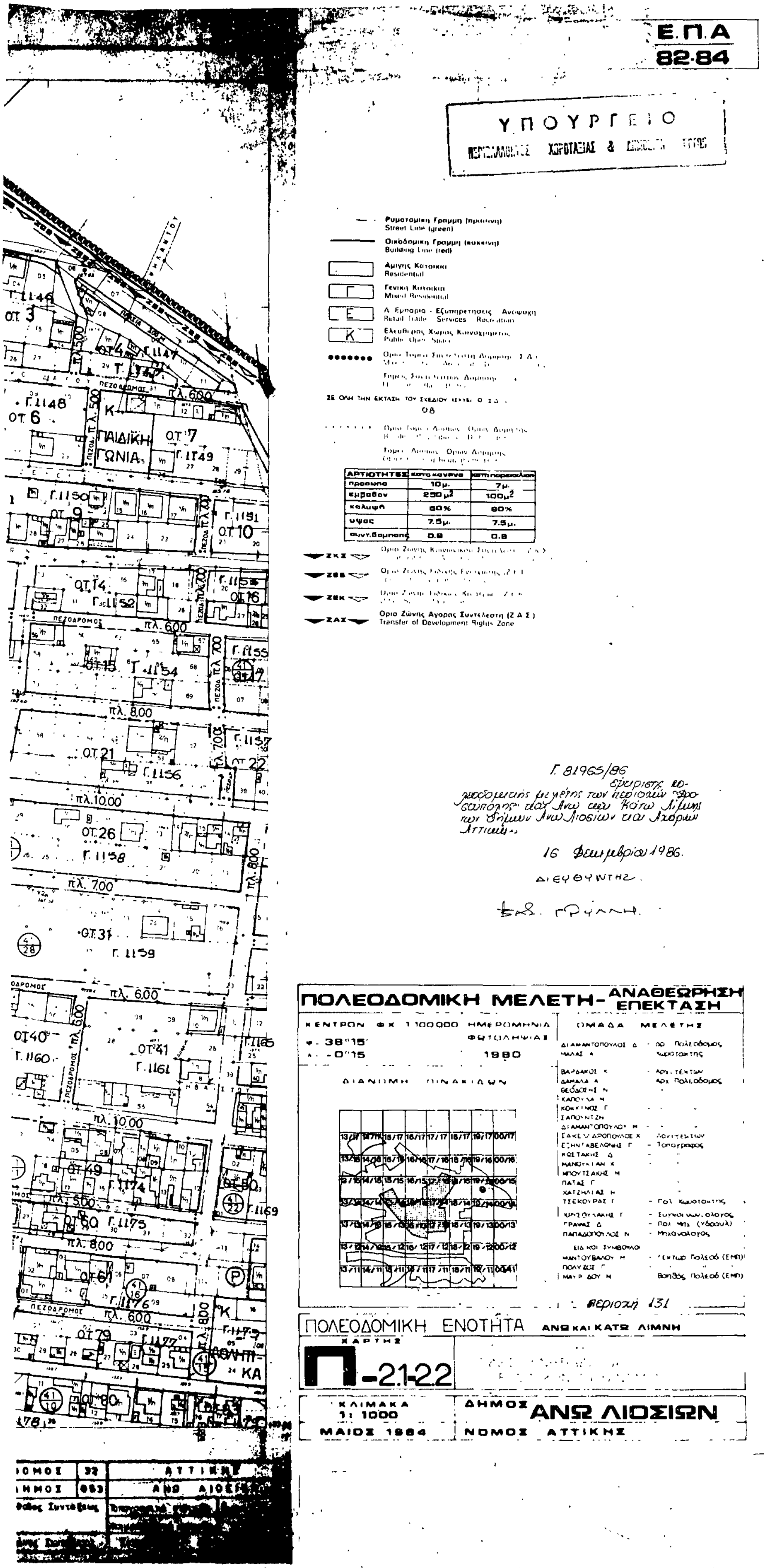
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

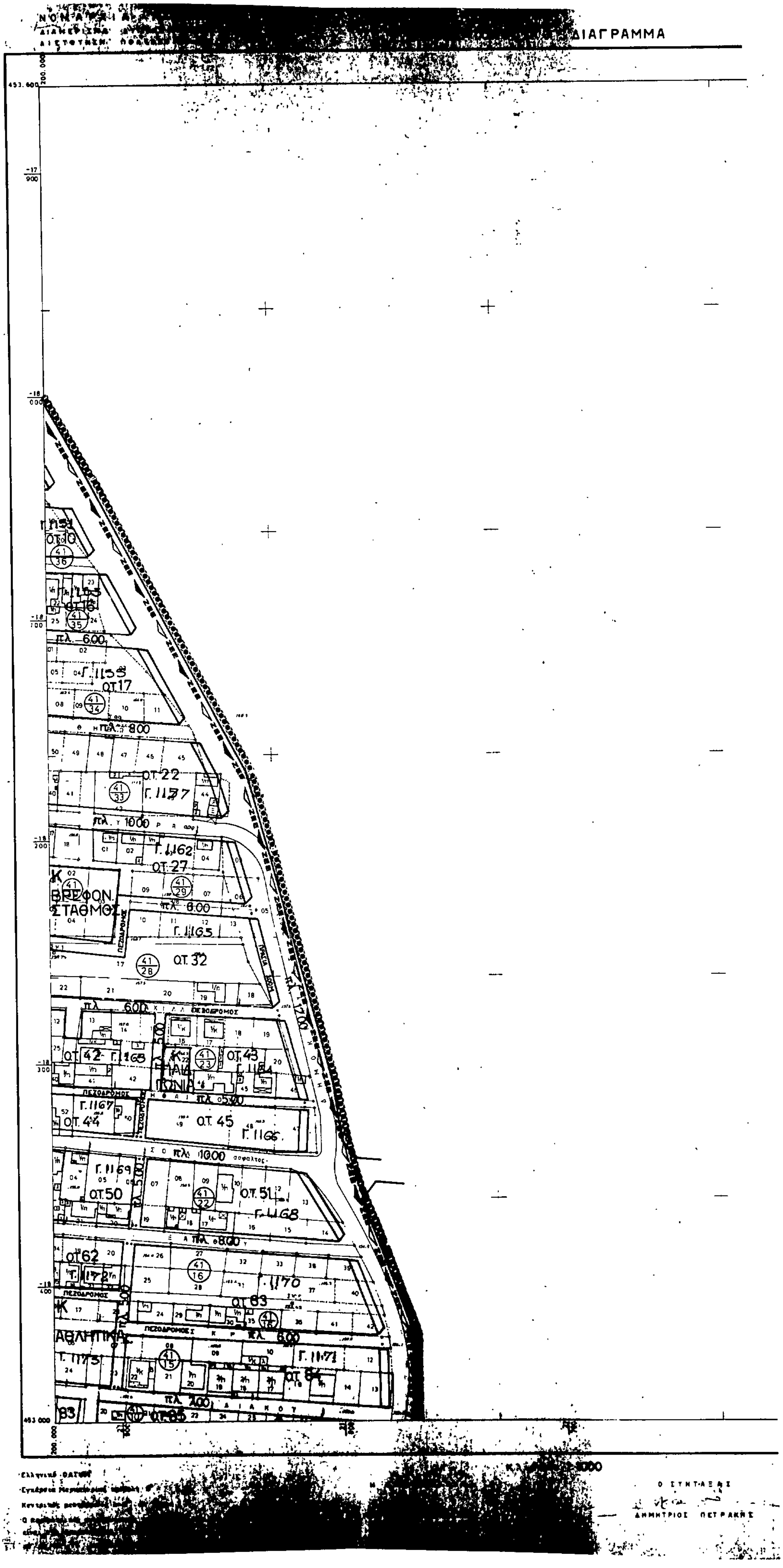

Σ.Π.Α
82-84
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
Αμιγής Κατοικία
Residential
Γενική Κατοικία
Ορια Ζώνης Αγοράς Συντελεστή (Ζ.Α.Σ.)
Transfer of Development Rights Zone
ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ
πρόσωπο 10μ. 7μ.
εμβαδόν 250μ2 100μ2
κάλυψη 60% 60%
ύψος 7.5μ. 7.5μ.
συντ.δόμησης 0.8 0.8
16 Δεκεμβρίου 1986.
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ- ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑ 1980
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΩ ΚΑΙ ΚΑΤΩ ΛΙΜΝΗ
Π-2122
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΑΙΟΣ 1984
ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΟΣ 32 ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ 053 ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ

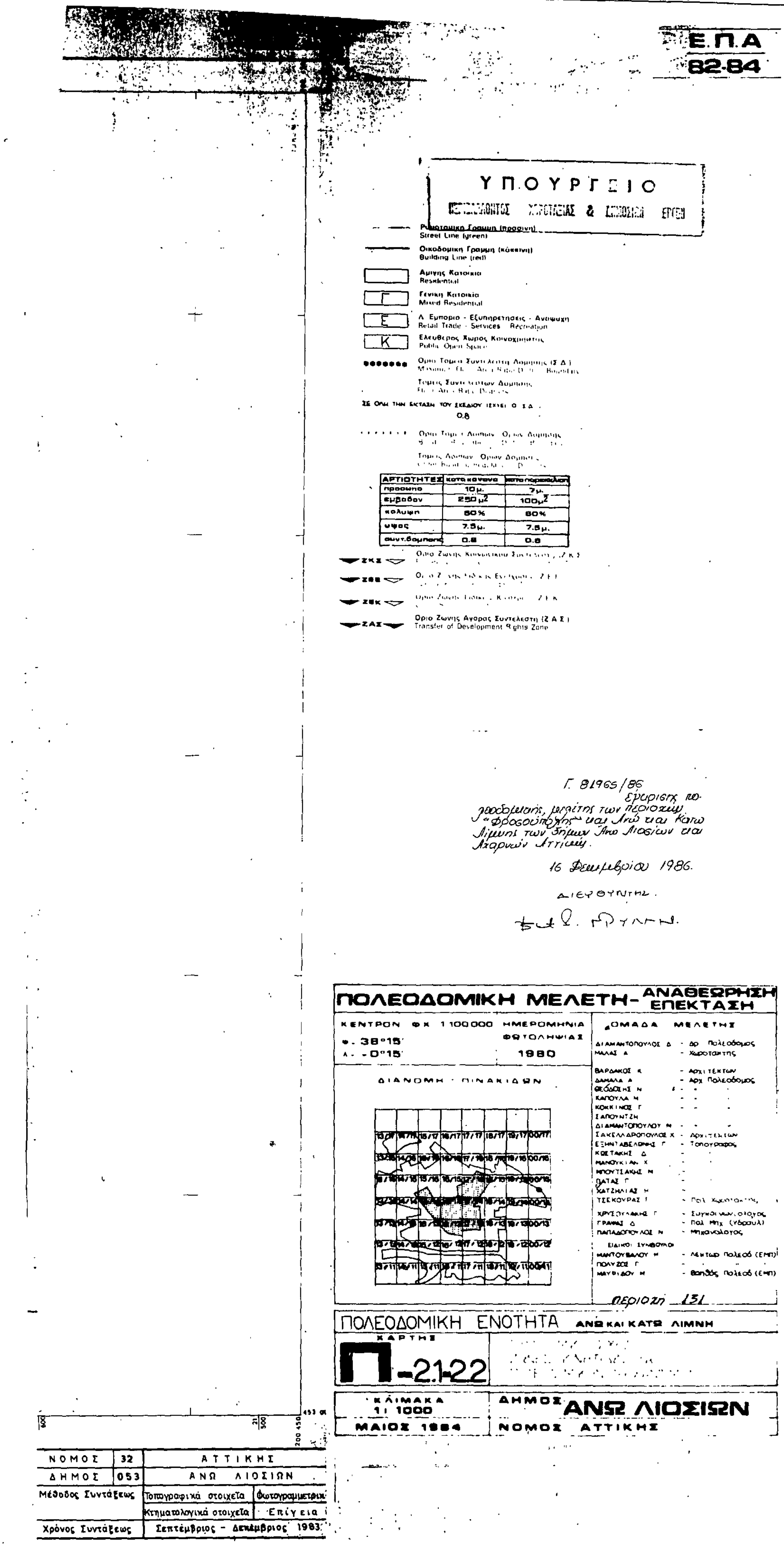

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΤ 146
Γ.1231
ΟΤ 145
Γ.1232
ΟΤ 147
Γ.1234
Γ.1233
ΟΤ 148
Γ.1235
Γ.1236
ΟΤ 150
Γ.1237
ΟΤ 151
ΟΤ 149
Γ.1238
ΟΤ 152
Γ.1239
ΟΤ 164
Γ.1227
ΟΤ 174
Γ.1263
ΟΤ 175
Γ.1264
ΟΤ 176
Γ.1265
ΟΤ 172
ΟΤ 173
Γ.1269
ΟΤ 180
Γ.1268
ΟΤ 179
Γ.1267
ΟΤ 178
ΠΑΙΔ. ΓΩΝΙΑ
ΟΤ 177
Γ.1266
Γ.1274
ΟΤ 183
Γ.1273
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΟΤ 185
Γ.1272
ΟΤ 186
Γ.1271
Γ.1270
ΟΤ 187
ΟΤ 182
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

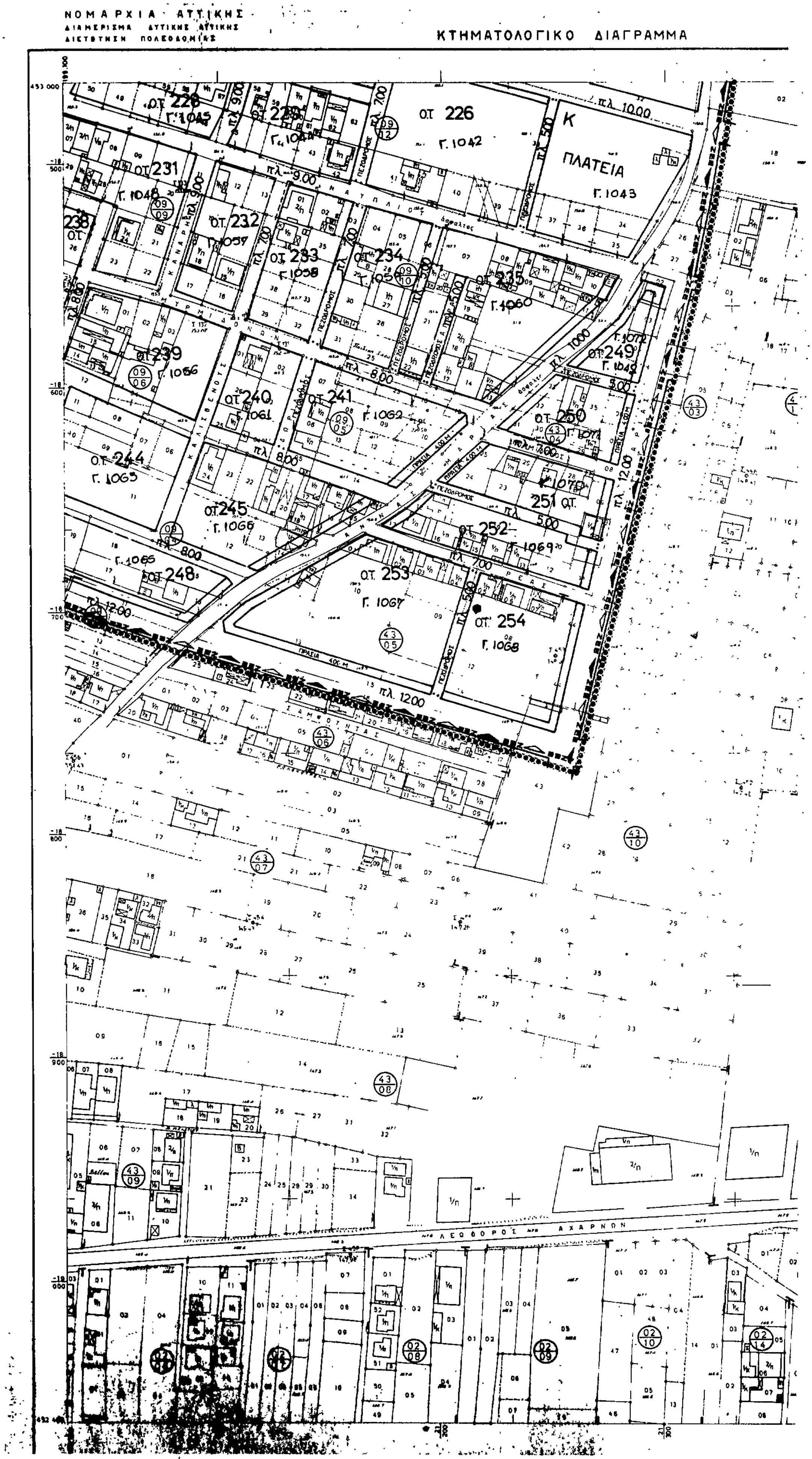

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
Αμιγής Κατοικία
Residential
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Α Εμπόριο - Εξυπηρετήσεις - Αναψυχή
Retail Trade - Services - Recreation
Ελεύθερος Χώρος Κοινοχρήστος
Public Open Space
Όρια Ζώνης Αγοράς Συντελεστή (Ζ.Α.Σ.)
Transfer of Development Rights Zone
ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ | κατά κανόνα | κατά παρέκκλιση
πρόσωπο | 10μ. | 7μ.
εμβαδόν | 250μ2 | 100μ2
κάλυψη | 60% | 60%
ύψος | 7.5μ. | 7.5μ.
συντ.δόμησης | 0.8 | 0.8
Γ. 81965/86
εγκρίσεις πολεοδομικής μελέτης των περιοχών "Δροσούπολη" και "Άνω και Κάτω Λίμνη" των δήμων Άνω Λιοσίων κ. Αχαρνών Αττικής
16 Δεκεμβρίου 1986
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1 100000
φ. 38°15'
λ. -0°15'
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1980
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Δ - Δρ Πολεοδόμος
ΜΑΛΑΣ Α - Χωροτάκτης
ΒΑΡΔΑΚΟΣ Κ - Αρχιτέκτων
ΔΑΜΑΛΑ Α - Αρχ Πολεοδόμος
ΘΕΟΔΟΣΗΣ Ν
ΚΑΠΟΥΛΑ Μ
ΚΟΚΚΙΝΟΣ Γ
ΣΑΠΟΥΝΤΖΗ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ Μ
ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΣ Χ - Αρχιτέκτων
ΕΞΗΝΤΑΒΕΛΩΝΗΣ Γ - Τοπογράφος
ΚΩΣΤΑΚΗΣ Δ
ΜΑΝΟΥΚΙΑΝ Κ
ΜΠΟΥΤΣΑΚΗΣ Μ
ΠΑΤΑΣ Γ
ΧΑΤΖΗΛΙΑΣ Η
ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ Γ - Πολ Χωροτάκτης
ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ Γ - Συγκοινωνιολόγος
ΓΡΑΨΑΣ Δ - Πολ Μηχ (Υδραυλ)
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Ν - Μηχανολόγος
ΜΑΝΤΟΥΒΑΛΟΥ Μ - Λέκτωρ Πολεοδ (ΕΜΠ)
ΠΟΛΥΖΟΣ Γ
ΜΑΥΡΙΔΟΥ Μ - Βοηθός Πολεοδ (ΕΜΠ)
Περιοχή 151
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΩ ΚΑΙ ΚΑΤΩ ΛΙΜΝΗ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2122
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000
ΜΑΙΟΣ 1984
ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

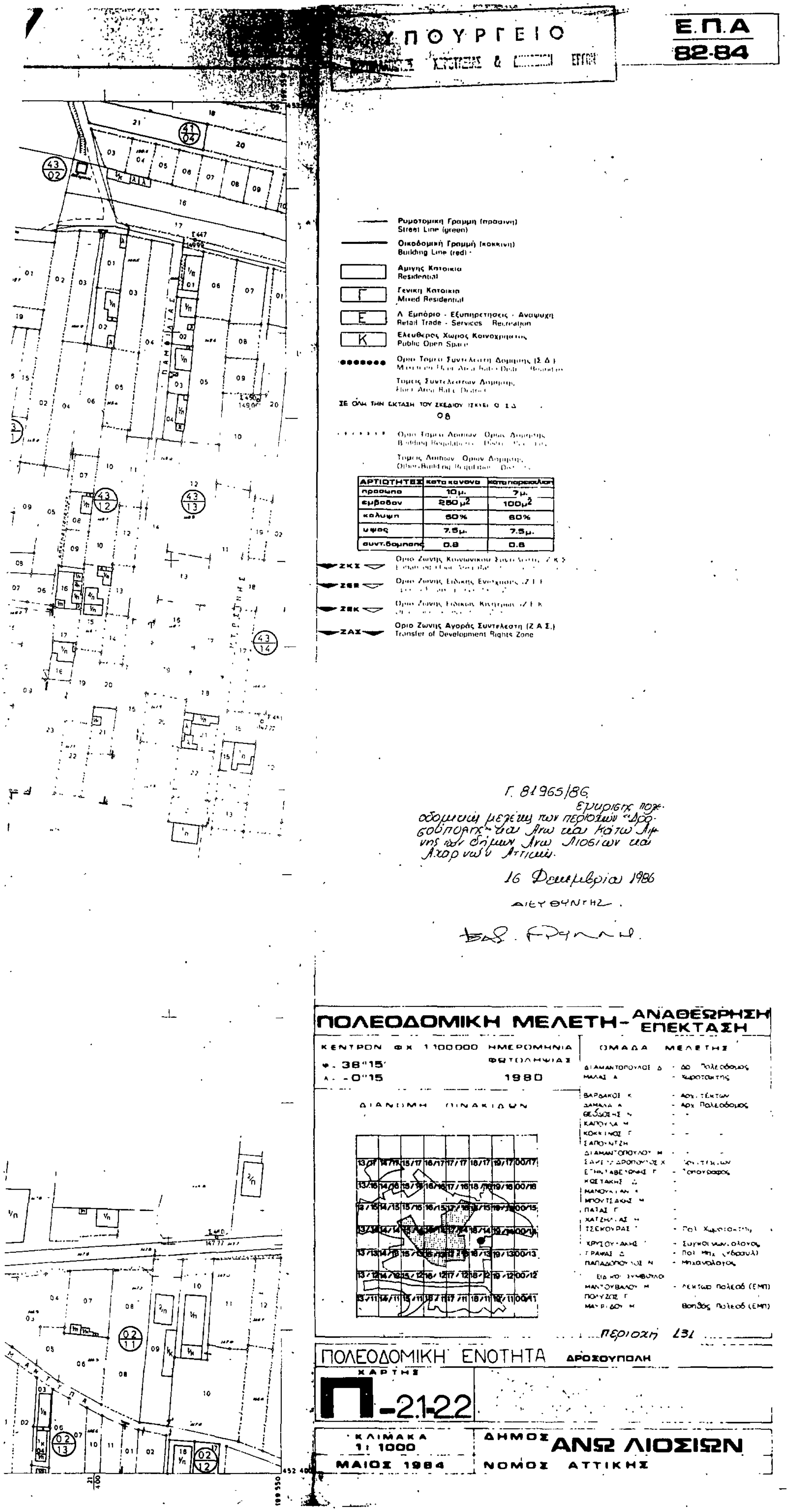

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΤ. 1
Γ. 1145
ΟΤ. 2
ΟΤ. 5
Γ. 1143
Γ. 1142
ΟΤ. 11
Γ. 1139
Κ
ΝΗΠΙΑΓΩ-
ΓΕΙΟ
ΟΤ. 12
Γ. 1141
Γ. 1140
ΟΤ. 13
ΟΤ. 18
Γ. 1134
Γ. 1136
Γ. 1138
ΟΤ. 20
ΟΤ. 24
Γ. 1135
ΟΤ. 25
Γ. 1137
ΤΟΜΕΑΣ Ι
ΟΤ. 28
ΟΤ. 29
Γ. 1132
ΟΤ. 30
Κ
Γ. 1131
ΔΗΜΟΤΙΚΟ
ΟΤ. 35
Γ. 1096
ΠΑΙΔ.
ΓΩΝΙΑ
ΟΤ. 37
Γ. 1130
ΟΤ. 34
Γ. 1093
ΟΤ. 36
Γ. 1097
Γ. 1128
ΟΤ. 38
ΟΤ. 39
Γ. 1129
ΟΤ. 46
ΟΤ. 47
Γ. 1098
ΟΤ. 48
Γ. 1127
ΠΛΑΤΕΙΑ
Γ. 1126
Ι.Κ.Α.
ΟΤ. 53
ΟΤ. 55
Γ. 1101
ΟΤ. 56
ΟΤ. 57
ΟΤ. 58
ΟΤ. 66
ΟΤ. 70
ΟΤ. 71
Γ. 1122
ΟΤ. 59
Γ. 1104
ΟΤ. 72
ΟΤ. 75
ΟΤ. 69
ΟΤ. 74
ΟΤ. 76
Κ
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

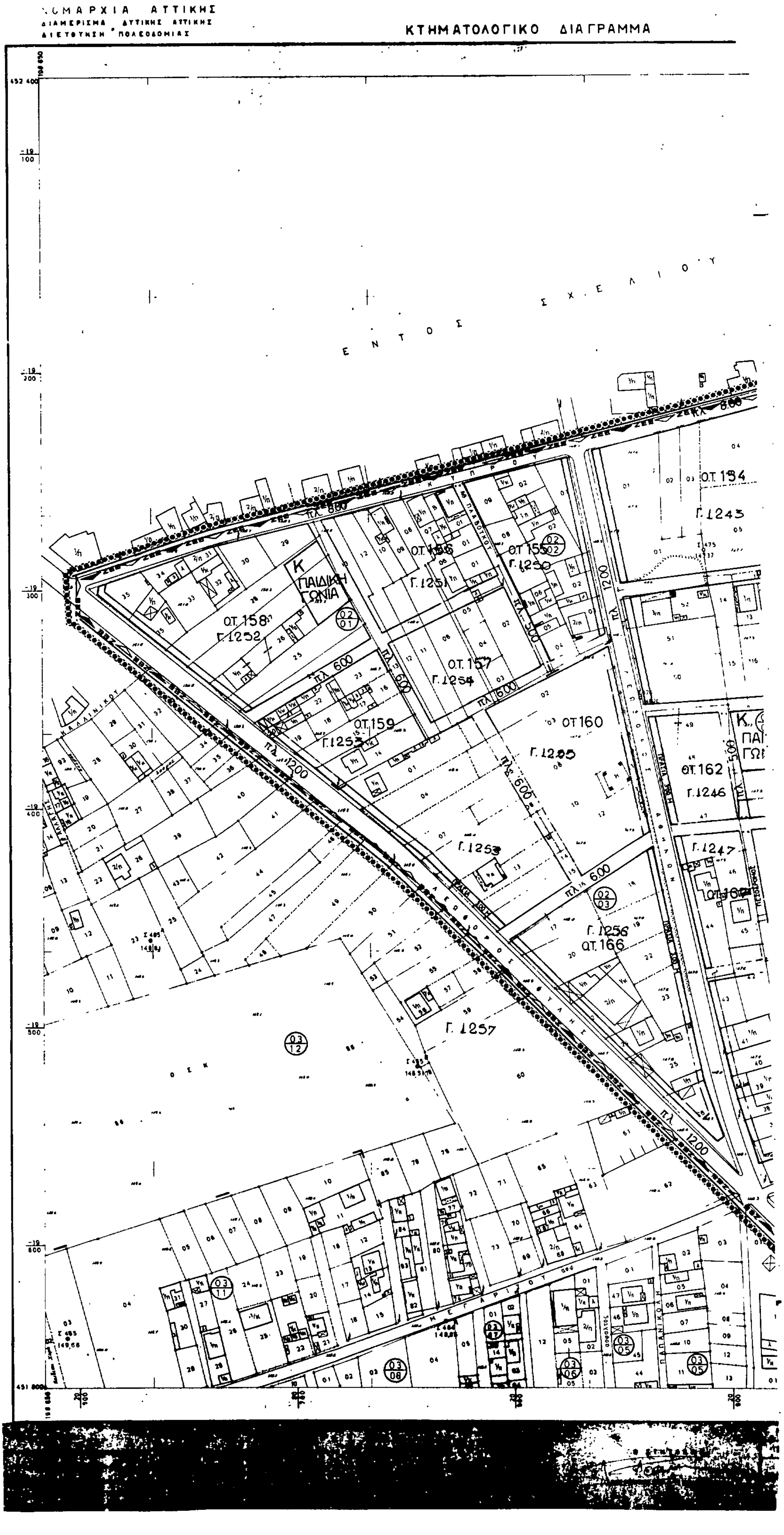

Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΑΙΔΙΚΗ ΓΩΝΙΑ
Γ. 81965/86
16 Δεκεμβρίου 1986.
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
Περιοχή 131
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΩ ΚΑΙ ΚΑΤΩ ΛΙΜΝΗ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-21-22
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΑΙΟΣ 1984
ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

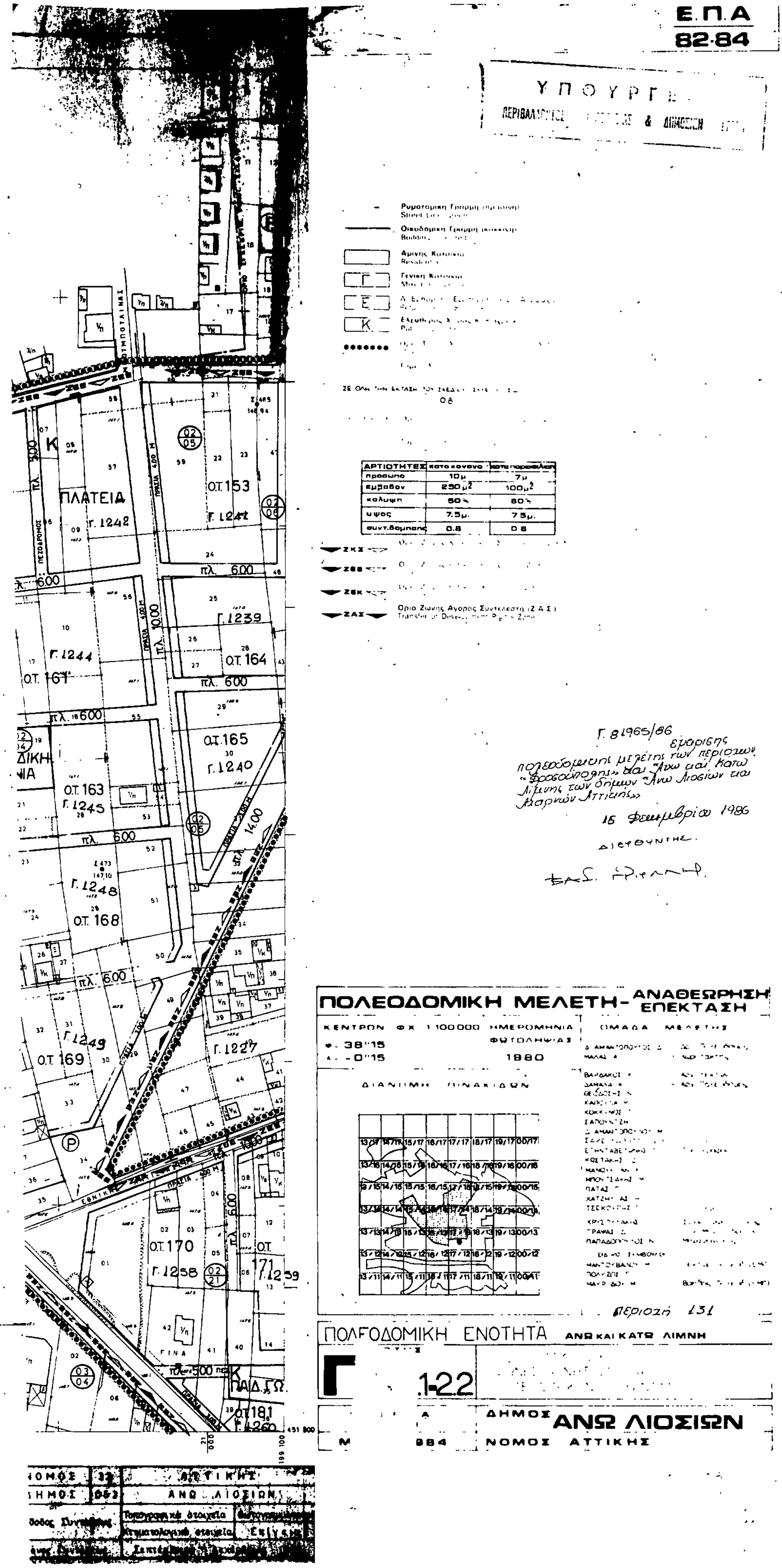

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Γ. 1155
ΟΤ. 17
πλ. 6.00
πλ. 8.00
ΟΤ. 22
Γ. 1157
πλ. 10.00
Γ. 1162
ΟΤ. 27
ΒΡΕΦΟΝ. ΣΤΑΘΜΟΣ
πλ. 6.00
Γ. 1165
ΟΤ. 32
ΟΤ. 42
ΟΤ. 43
ΠΑΙΔ. ΓΩΝΙΑ
Γ. 1167
ΟΤ. 44
ΟΤ. 45
Γ. 1166
πλ. 10.00
Γ. 1169
ΟΤ. 50
ΟΤ. 51
Γ. 1168
πλ. 8.00
ΟΤ. 62
Γ. 1172
Γ. 1170
ΟΤ. 63
ΑΘΛΗΤΙΚΑ
Γ. 1173
πλ. 6.00
Γ. 1171
ΟΤ. 64
πλ. 7.00
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΕΤΡΑΚΗΣ


Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
Αμιγής Κατοικία
Residential
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Λ. Εμπόριο - Εξυπηρετήσεις - Αναψυχή
Retail Trade - Services - Recreation
Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
ΣΕ ΟΛΗ ΤΗΝ ΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΙΣΧΥΕΙ Ο Σ.Δ.
0.8
ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ | κατα κανονα | κατα παρέκκλιση
προσωπο | 10μ. | 7μ.
εμβαδον | 250μ² | 100μ²
καλυψη | 60% | 60%
υψος | 7.5μ. | 7.5μ.
συντ.δομησης | 0.8 | 0.8
Οριο Ζωνης Αγορας Συντελεστη (Ζ.Α.Σ.)
Transfer of Development Rights Zone
ΖΑΣ
Γ. 81965/86
Εγκρίσεις πολεοδομικής μελέτης των περιοχών «Φροσούπολης» και Άνω και Κάτω Λίμνης των Δήμων Άνω Λιοσίων και Αχαρνών Αττικής.
16 Δεκεμβρίου 1986.
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
φ. 38°15'
λ. -0°15'
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1980
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Δ. - Δρ Πολεοδόμος
ΜΑΛΑΣ Α. - Χωροτάκτης
ΒΑΡΔΑΚΟΣ Κ. - Αρχιτέκτων
ΔΑΜΑΛΑ Α. - Αρχ. Πολεοδόμος
ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΣ Χ. - Αρχιτέκτων
ΕΞΗΝΤΑΒΕΛΩΝΗΣ Γ. - Τοπογράφος
ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ Γ. - Συγκοινωνιολόγος
ΓΡΑΨΑΣ Δ. - Πολ. Μηχ. (Υδραυλ.)
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Ν. - Μηχανολόγος
ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
ΜΑΝΤΟΥΒΑΛΟΥ Μ. - Λέκτωρ Πολεοδ. (ΕΜΠ)
ΜΑΥΡΙΔΟΥ Μ. - Βοηθός Πολεοδ. (ΕΜΠ)
Περιοχή 131
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΩ ΚΑΙ ΚΑΤΩ ΛΙΜΝΗ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-21-22
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΑΙΟΣ 1984
ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΟΣ 32 ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ 053 ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
Μέθοδος Συντάξεως: Τοπογραφικά στοιχεία - Φωτογραμμετρικ.
Κτηματολογικά στοιχεία - Επίγεια
Χρόνος Συντάξεως: Σεπτέμβριος - Δεκέμβριος 1983

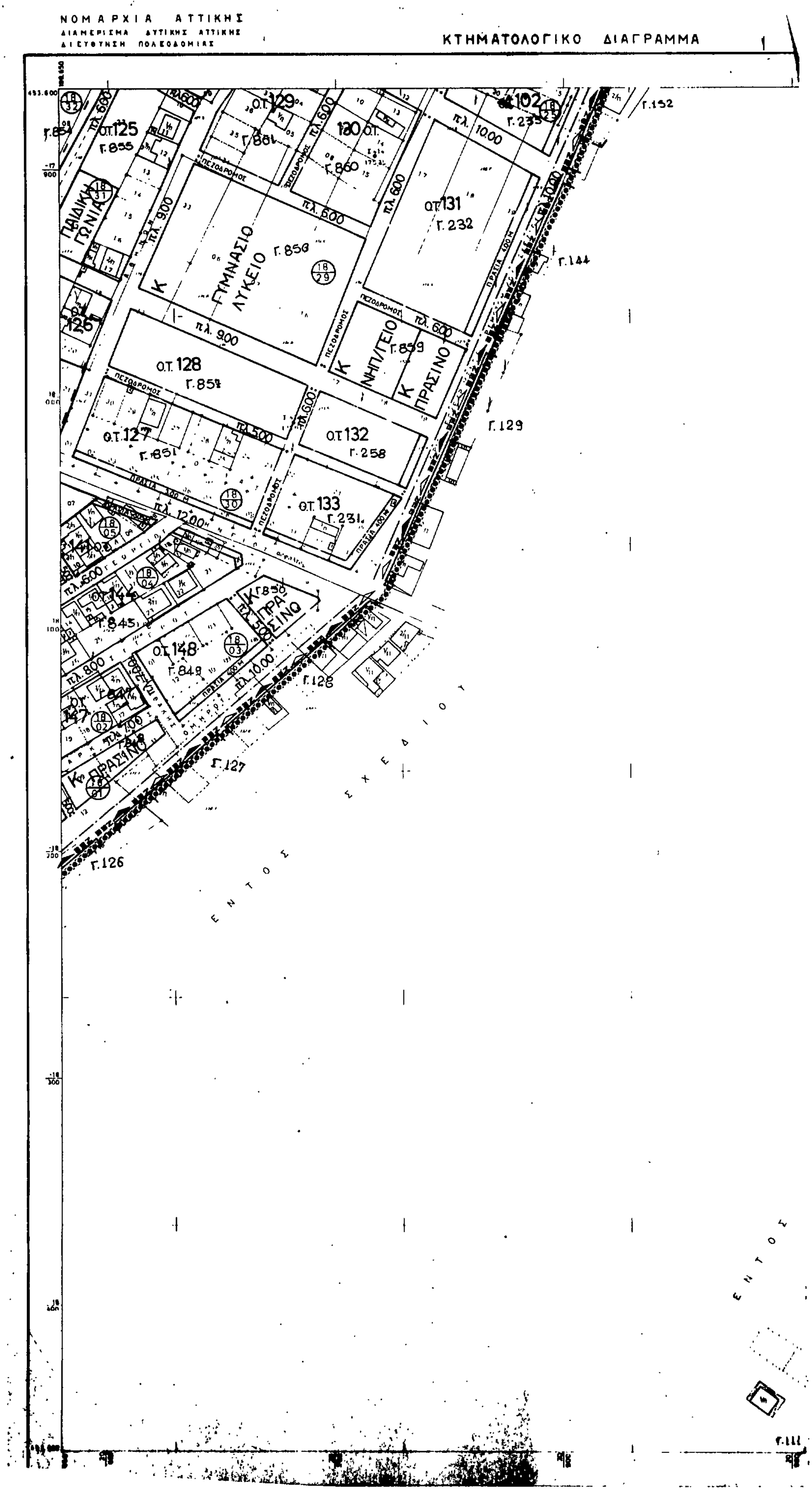

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

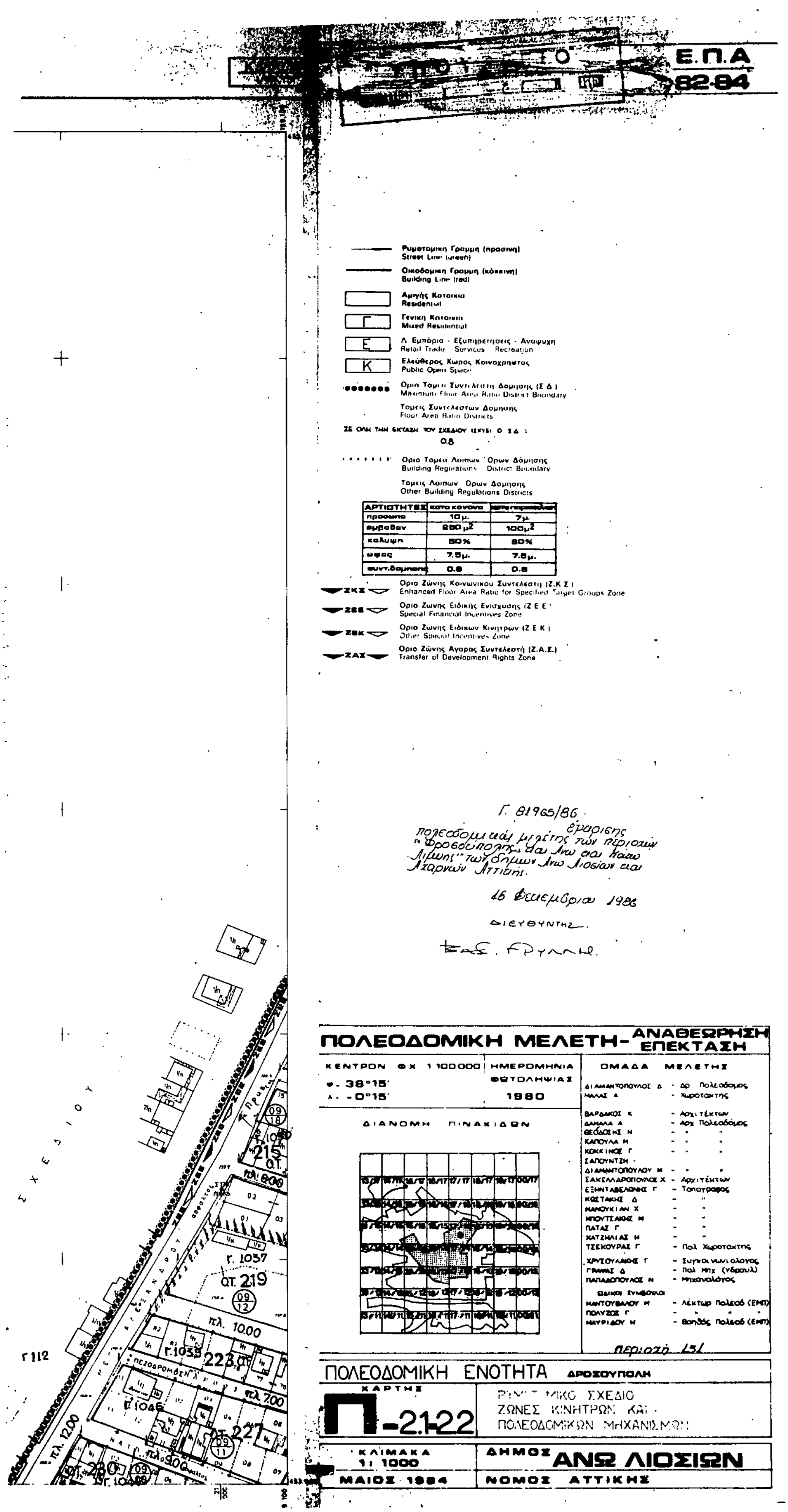

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Ε.Π.Α
82-84
Ρυμοτομική Γραμμή (πρασινη)
Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (κοκκινη)
Building Line (red)
Αμιγης Κατοικια
Residential
Γ
Γενικη Κατοικια
Mixed Residential
Ε
Λ. Εμπόριο - Εξυπηρετησεις - Αναψυχη
Retail Trade - Services - Recreation
Κ
Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος
Public Open Space
Οριο Τομεα Συντελεστη Δομησης (Σ.Δ.)
Τομεις Συντελεστων Δομησης
ΣΕ ΟΛΗ ΤΗΝ ΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΙΣΧΥΕΙ Ο Σ.Δ.
0.8
Οριο Τομεα Λοιπων Ορων Δομησης
Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης
ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ | κατα κανονα | κατα παρεκκλιση
προσωπο | 10μ. | 7μ.
εμβαδον | 250μ² | 100μ²
καλυψη | 60% | 60%
υψος | 7.5μ. | 7.5μ.
συντ.δομησης | 0.8 | 0.8
ΖΚΣ
ΖΕΕ
ΖΕΚ
ΖΑΣ
Οριο Ζωνης Αγοράς Συντελεστη (Ζ.Α.Σ.)
Transfer of Development Rights Zone
Γ. 81965/86
Εγκρίσεις πολεοδομικής μελέτης των περιοχών "Δροσούπολης" και Άνω και Κάτω Λιγ-νης των Δήμων Άνω Λιοσίων και Αχαρνών Αττικής.
16 Δεκεμβρίου 1986
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
1980
φ. 38°15'
λ. -0°15
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
περιοχή 131
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΔΡΟΣΟΥΠΟΛΗ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-21-22
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΑΙΟΣ 1984
ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

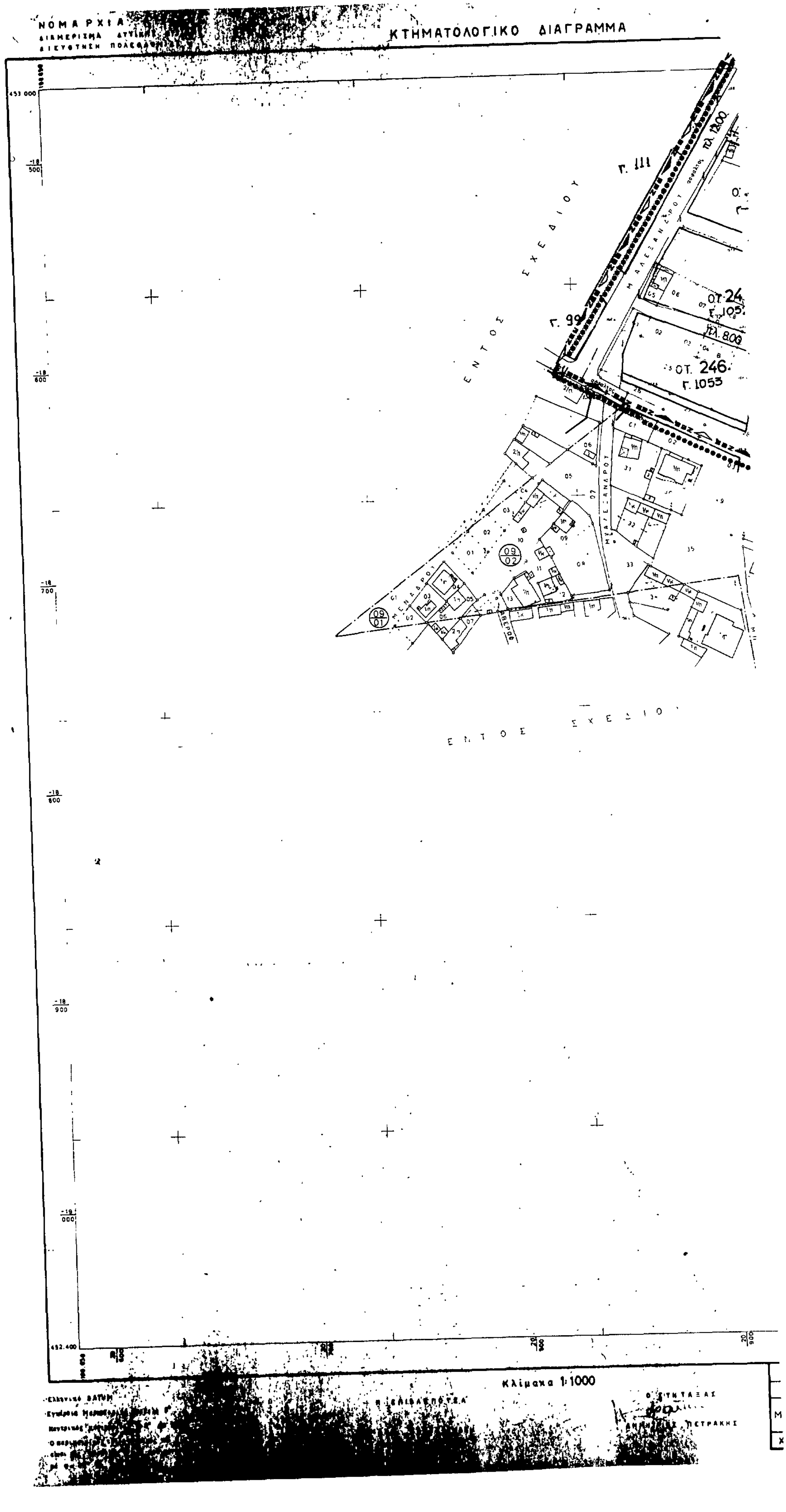

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΑΙΔΙΚΗ ΓΩΝΙΑ
ΟΤ. 158
Γ.1252
ΟΤ. 157
Γ.1254
ΟΤ. 159
ΟΤ160
ΟΤ.162
Γ.1246
Γ.1247
Γ.1256
ΟΤ.166
Γ. 1257
ΟΤ. 154
Γ.1243
Γ.1251
ΟΤ 155
Γ.1250
Γ.1253
ΠΛ. 600
ΠΛ. 1200
ΠΛ. 800

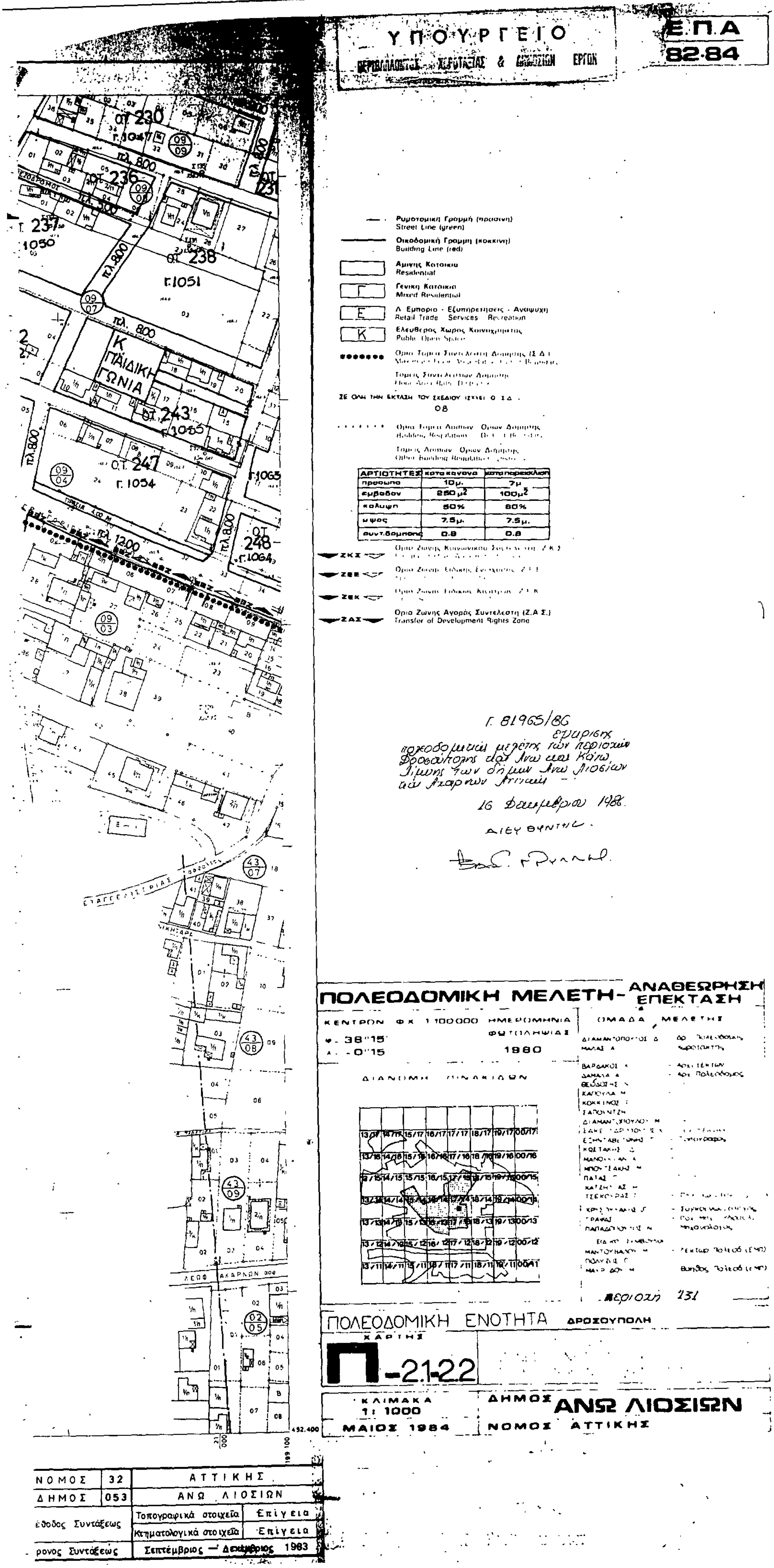


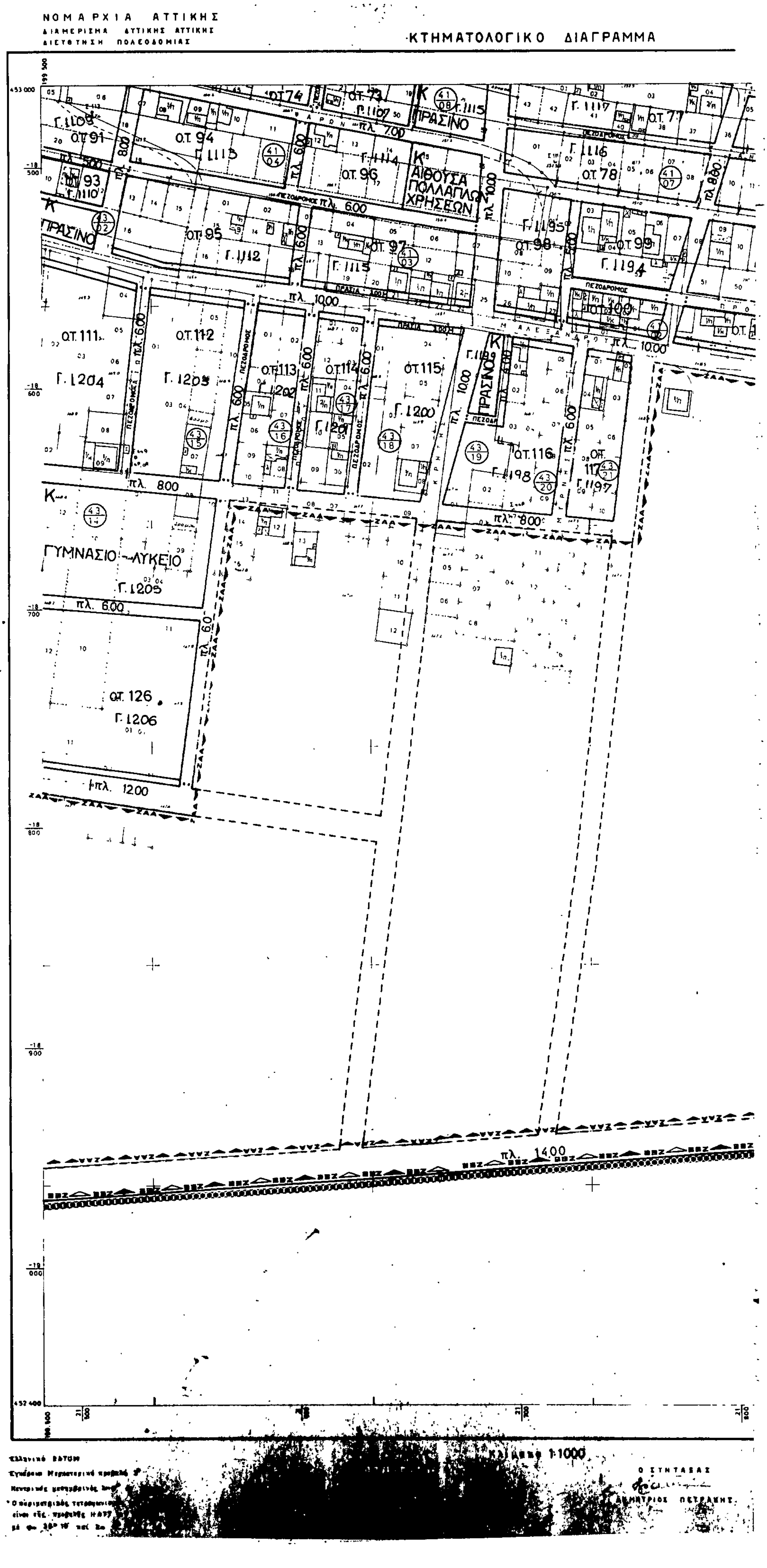
Ε.Π.Α
82-84
ΠΛΑΤΕΙΑ
Ο.Τ. 153
Ο.Τ. 164
Ο.Τ. 165
Ο.Τ. 163
Ο.Τ. 168
Ο.Τ. 169
Ο.Τ. 170
ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ
Γ. 81965/86
16 Φεβρουαρίου 1986
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΩ ΚΑΙ ΚΑΤΩ ΛΙΜΝΗ
ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

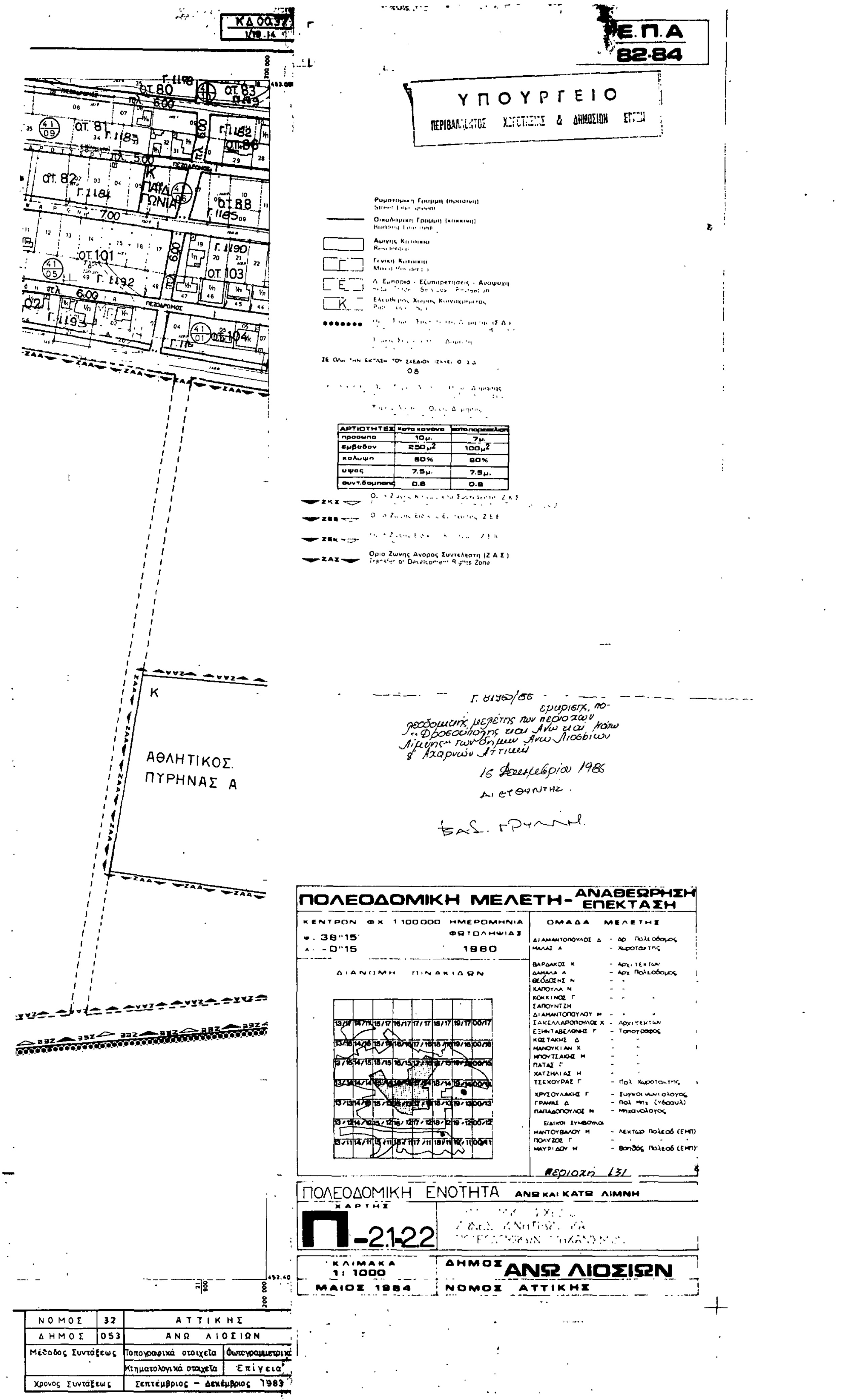

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΛΥΚΕΙΟ
ΝΗΠ/ΓΕΙΟ
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΠΑΙΔΙΚΗ ΓΩΝΙΑ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΕΝΤΟΣ
ΟΤ.125
ΟΤ.128
ΟΤ.127
ΟΤ.131
ΟΤ.132
ΟΤ.133
ΟΤ.148
Γ.126
Γ.127
Γ.128
Γ.129
Γ.144
Γ.152

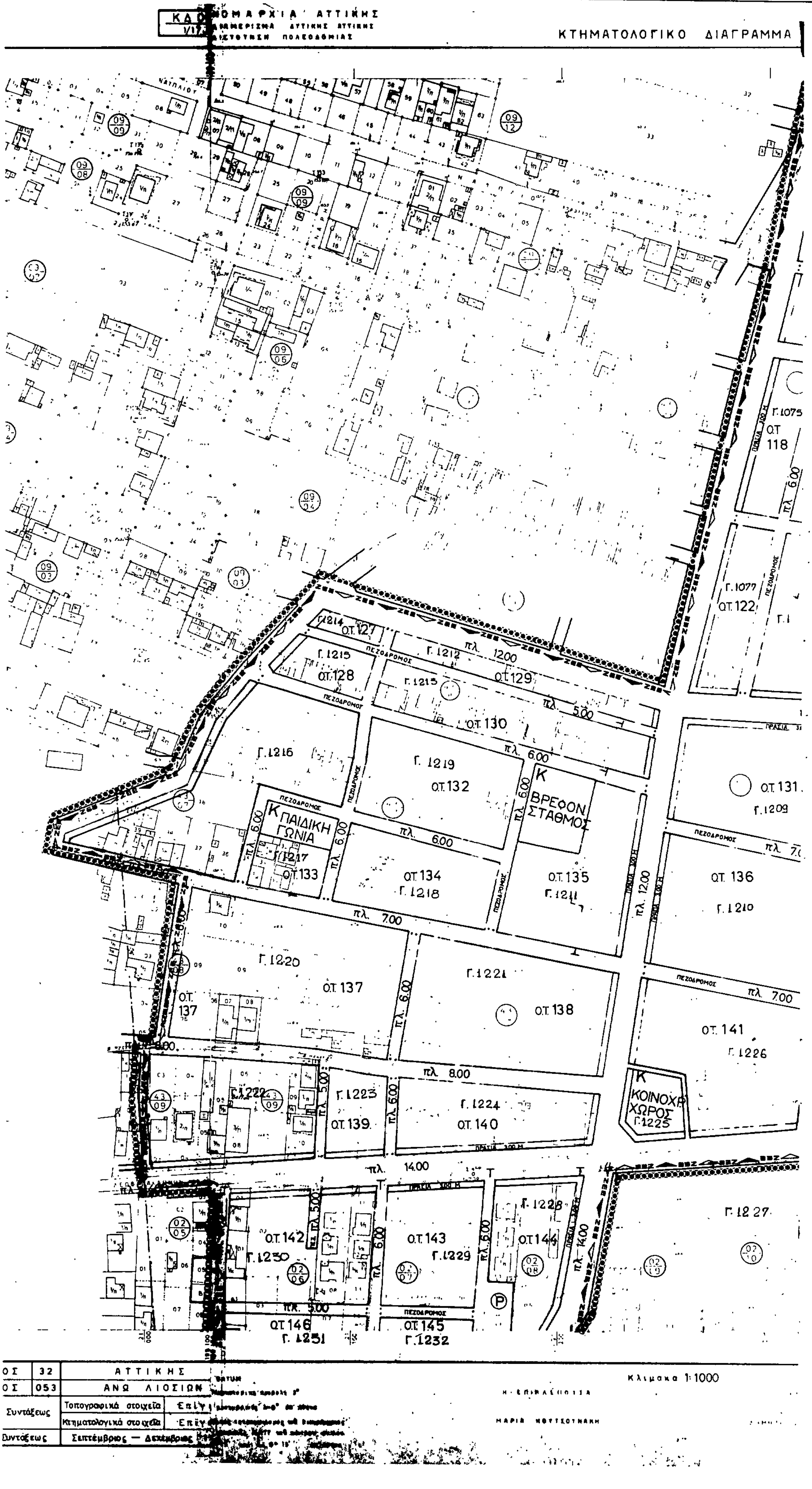

Ε.Π.Α
82-84
Ρυμοτομικη Γραμμη (πρασινη)
Street Line (green)
Οικοδομικη Γραμμη (κόκκινη)
Building Line (red)
Αμιγής Κατοικια
Residential
Γενικη Κατοικια
Mixed Residential
Λ Εμπόριο - Εξυπηρετησεις - Αναψυχη
Retail Trade Services Recreation
Ελεύθερος Χωρος Κοινοχρηστος
Public Open Space
Οριο Τομεα Συντελεστη Δομησης (Σ Δ)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary
Τομεις Συντελεστων Δομησης
Floor Area Ratio Districts
ΣΕ ΟΛΗ ΤΗΝ ΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΙΣΧΥΕΙ Ο ΣΔ :
0.8
Οριο Τομεα Λοιπων Ορων Δόμησης
Building Regulations District Boundary
Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης
Other Building Regulations Districts
ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ | κατα κανονα
προσωπο 10μ. 7μ.
εμβαδον 250μ² 100μ²
καλυψη 60% 60%
υψος 7.5μ. 7.5μ.
συντ.δομησης 0.8 0.8
Οριο Ζώνης Κοινωνικου Συντελεστη (Ζ.Κ.Σ.)
Enhanced Floor Area Ratio for Specified Target Groups Zone
Οριο Ζωνης Ειδικής Ενισχυσης (Ζ.Ε.Ε.)
Special Financial Incentives Zone
Οριο Ζωνης Ειδικων Κινητρων (Ζ.Ε.Κ.)
Other Special Incentives Zone
Οριο Ζώνης Αγορας Συντελεστή (Ζ.Α.Σ.)
Transfer of Development Rights Zone
Γ. 81965/86
πολεοδομικής μελέτης επέκτασης των περιοχών "Δροσούπολης" και Άνω και Κάτω Λιμνης" των δήμων Άνω Λιοσίων και Αχαρνών Αττικής.
16 Δεκεμβρίου 1986
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
φ. 38°15'
λ. -0°15'
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
1980
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Δ. - Δρ Πολεοδόμος
ΜΑΛΑΣ Α. - Χωροτάκτης
ΒΑΡΔΑΚΟΣ Κ. - Αρχιτέκτων
ΔΑΜΑΛΑ Α. - Αρχ Πολεοδόμος
ΘΕΟΔΟΣΗΣ Ν.
ΚΑΠΟΥΛΑ Μ.
ΚΟΚΚΙΝΟΣ Γ.
ΣΑΠΟΥΝΤΖΗ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ Μ.
ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΣ Χ. - Αρχιτέκτων
ΕΞΗΝΤΑΒΕΛΩΝΗΣ Γ. - Τοπογράφος
ΚΩΣΤΑΚΗΣ Δ.
ΜΑΝΟΥΚΙΑΝ Χ.
ΜΠΟΥΤΣΑΚΗΣ Μ.
ΠΑΤΑΣ Γ.
ΧΑΤΖΗΛΙΑΣ Μ.
ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ Γ. - Πολ Χωροτάκτης
ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ Γ. - Συγκοινωνιολογος
ΓΡΑΨΑΣ Δ. - Πολ Μηχ (Υδραυλ)
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Ν. - Μηχανολόγος
ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
ΜΑΝΤΟΥΒΑΛΟΥ Μ. - Λέκτωρ Πολεοδ (ΕΜΠ)
ΠΟΛΥΖΟΣ Γ.
ΜΑΥΡΙΔΟΥ Μ. - Βοηθός Πολεοδ (ΕΜΠ)
περιοχή 151
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΔΡΟΣΟΥΠΟΛΗ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-21-22
ΖΩΝΕΣ ΚΙΝΗΤΡΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΣΜΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΑΙΟΣ 1984
ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΣΧΕΔΙΟΥ
Γ. 1057
ΟΤ. 219
πλ. 10.00
Γ. 1035
223
Γ. 1046
πλ. 7.00
227
πλ. 12.00
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Γ 112

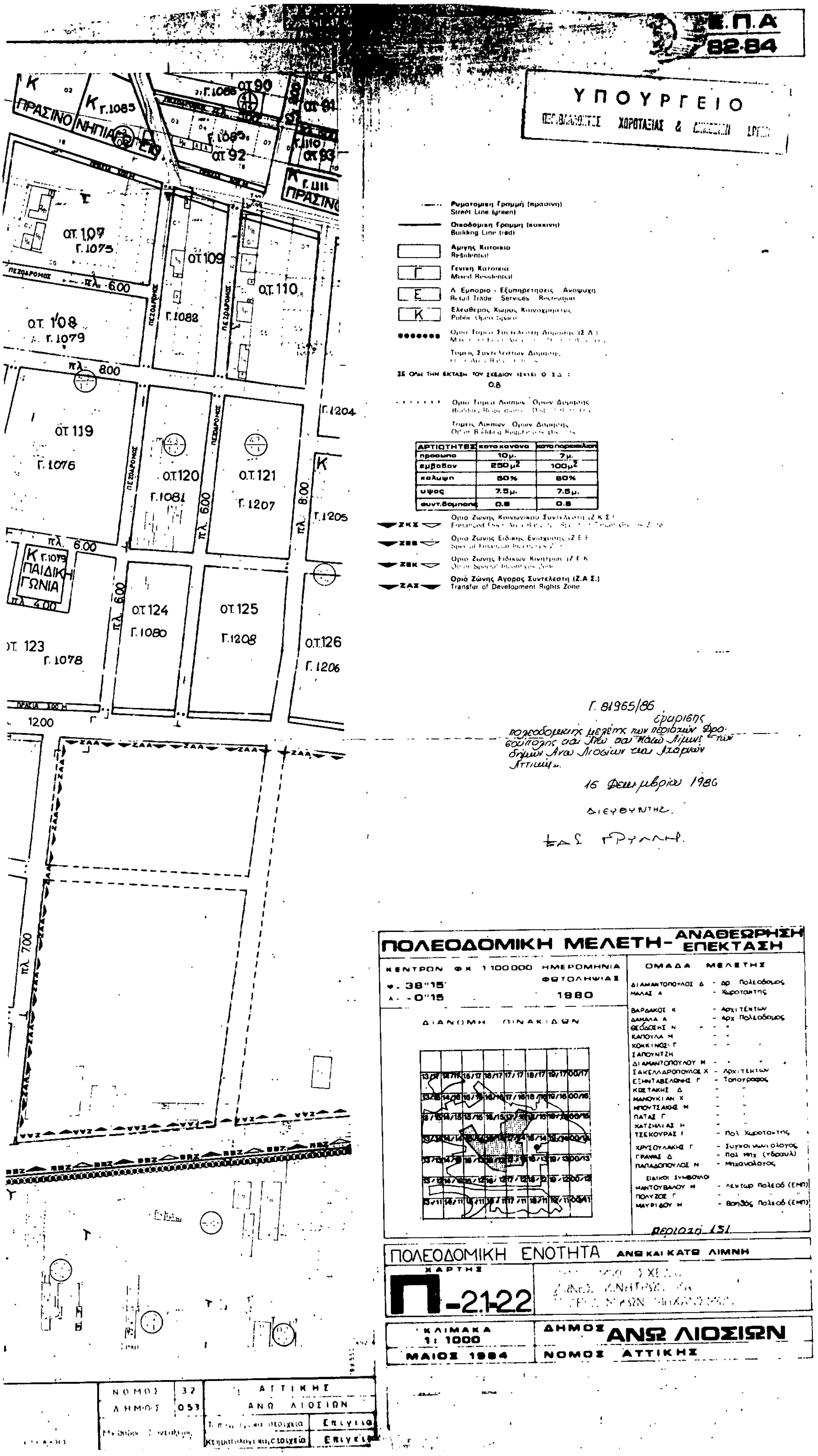

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Γ. 111
Γ. 99
ΟΤ. 246
Γ. 1053
ΠΛ. 800
ΠΛ. 1200
ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Κλίμακα 1:1000

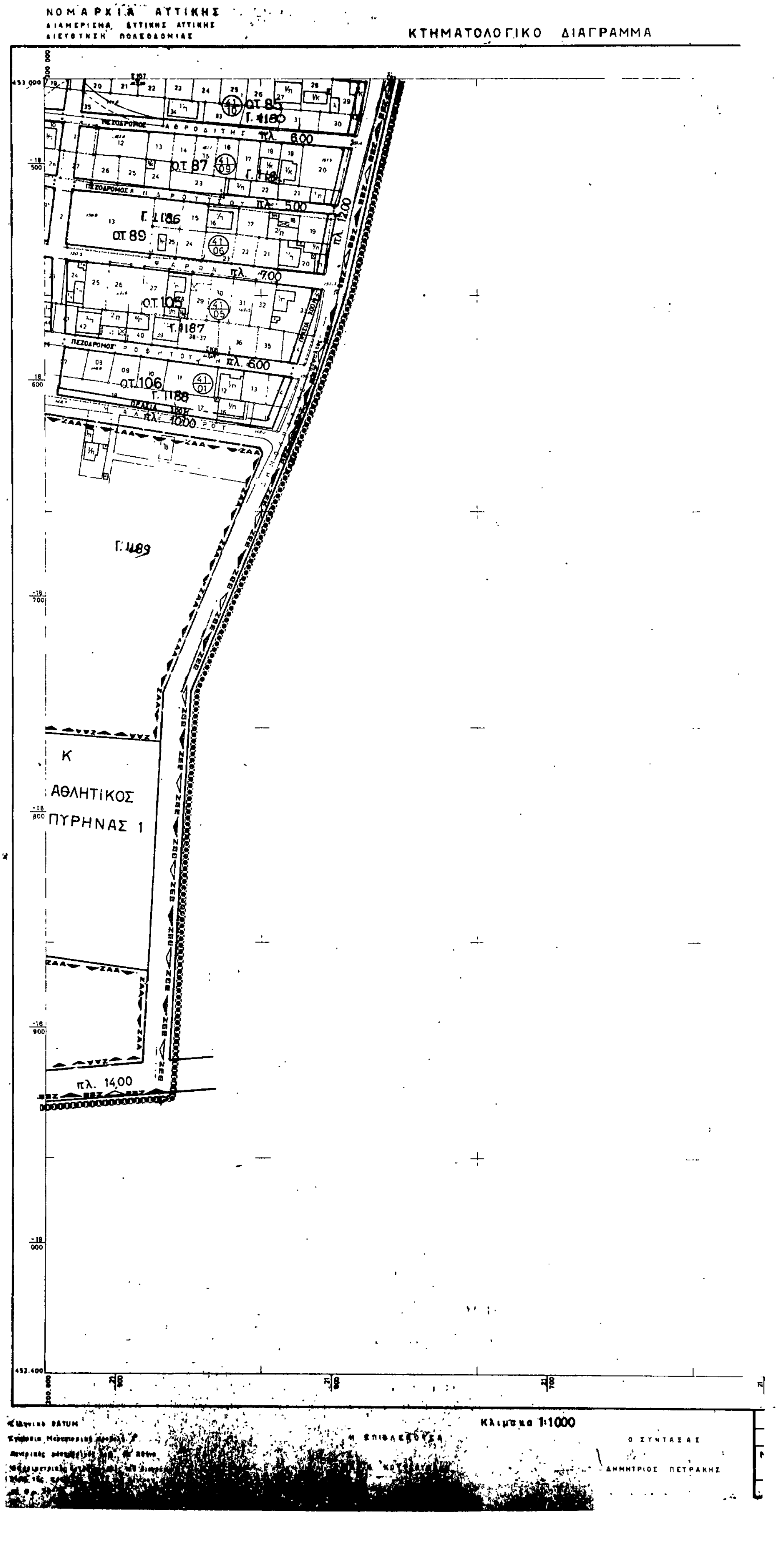

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Ε.Π.Α
82-84
Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) Building Line (red)
Αμιγής Κατοικία Residential
Γενική Κατοικία Mixed Residential
Λ. Εμπόριο - Εξυπηρετήσεις - Αναψυχή Retail Trade Services Recreation
Ελεύθερος Χώρος Κοινοχρήστος Public Open Space
ΣΕ ΟΛΗ ΤΗΝ ΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΙΣΧΥΕΙ Ο Σ.Δ. 0.8
ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ | κατα κανονα | κατα παρεκκλιση
προσωπο | 10μ. | 7μ.
εμβαδον | 250μ² | 100μ²
καλυψη | 50% | 80%
υψος | 7.5μ. | 7.5μ.
συντ.δομησης | 0.8 | 0.8
Όριο Ζώνης Αγοράς Συντελεστή (Ζ.Α.Σ.) Transfer of Development Rights Zone
Κ ΠΑΙΔΙΚΗ ΓΩΝΙΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΚ 1:100000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1980
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
περιοχή 231
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΔΡΟΣΟΥΠΟΛΗ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-21-22
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΑΙΟΣ 1984
ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΟΣ 32 ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ 053 ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
Τοπογραφικά στοιχεία Επίγεια
Κτηματολογικά στοιχεία Επίγεια
Σεπτέμβριος — Δεκέμβριος 1983
Γ. 81965/86
16 Δεκεμβρίου 1986
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

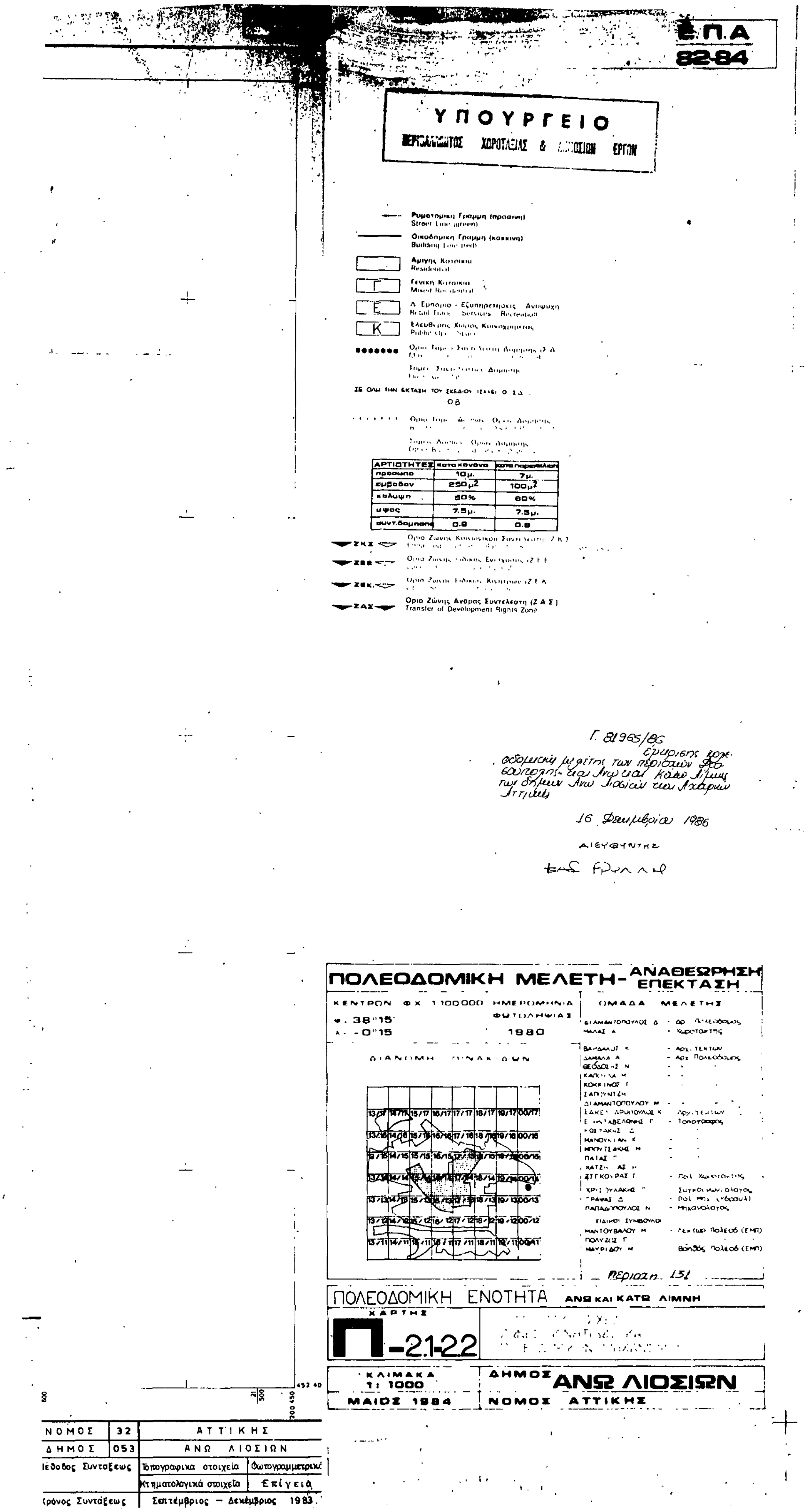

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΙΘΟΥΣΑ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΓΥΜΝΑΣΙΟ - ΛΥΚΕΙΟ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

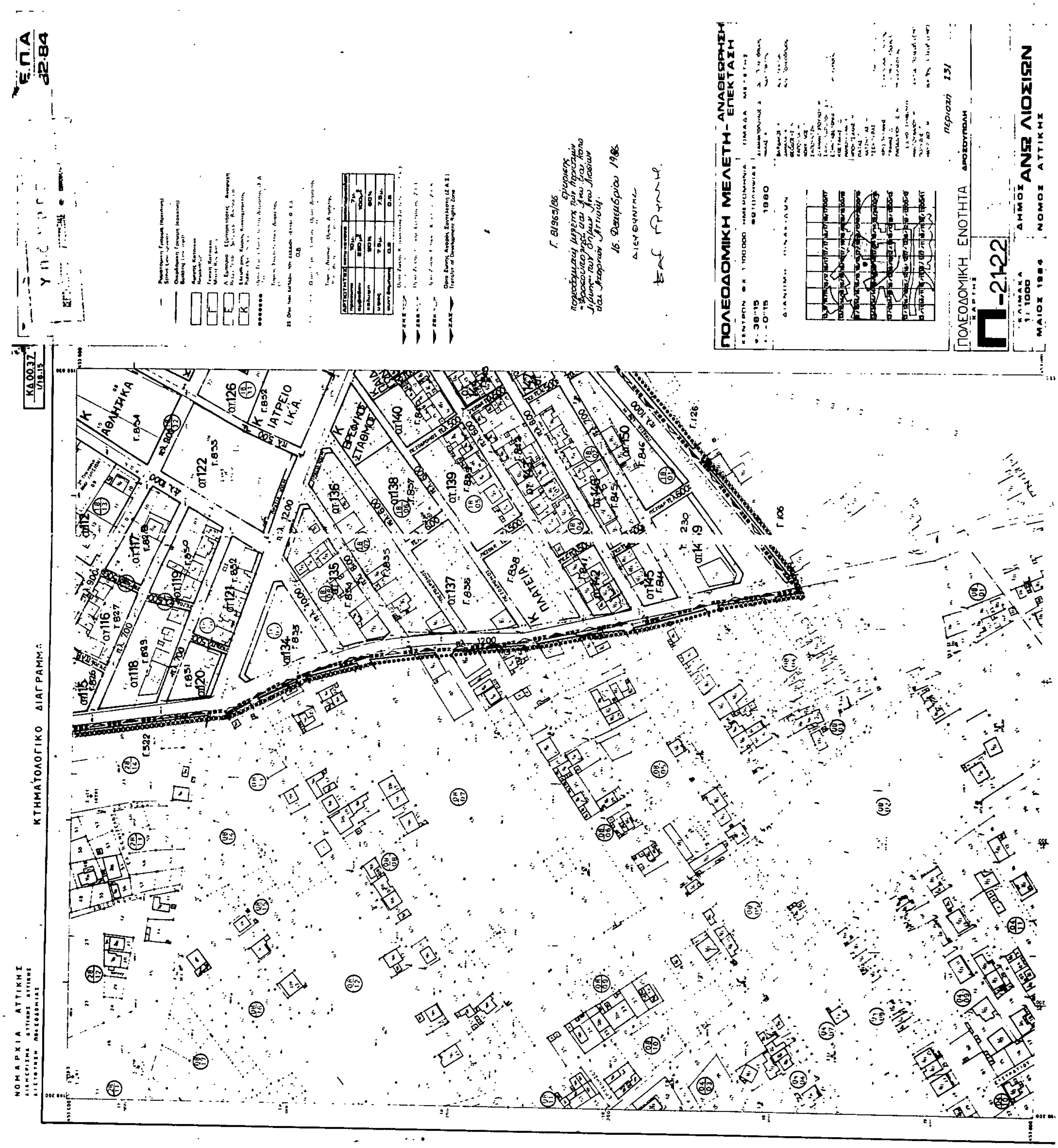

Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ | κατα κανονα | κατα παρεκκλιση
προσωπο | 10μ. | 7μ.
εμβαδον | 250μ² | 100μ²
καλυψη | 80% | 80%
υψος | 7.5μ. | 7.5μ.
συντ.δομησης | 0.8 | 0.8
Οριο Ζωνης Ανορος Συντελεστη (Ζ Α Σ)
Transfer of Development Rights Zone
ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΠΥΡΗΝΑΣ Α
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1100000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1980
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
περιοχή 131
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΩ ΚΑΙ ΚΑΤΩ ΛΙΜΝΗ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-21-22
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΑΙΟΣ 1984
ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΟΣ 32 ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ 053 ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
Μέθοδος Συντάξεως | Τοπογραφικά στοιχεία | Φωτογραμμετρικά
Κτηματολογικά στοιχεία | Επίγεια
Χρόνος Συντάξεως | Σεπτέμβριος - Δεκέμβριος 1983


ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Γ.1075
ΟΤ 118
πλ. 6.00
Γ.1077
ΟΤ.122
ΟΤ.127
Γ.1215
ΟΤ.128
Γ.1212
πλ. 12.00
ΟΤ.129
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
πλ. 5.00
ΟΤ.130
Γ.1216
Γ. 1219
ΟΤ.132
πλ. 6.00
Κ
ΒΡΕΦΟΝ. ΣΤΑΘΜΟΣ
ΟΤ.131
Γ.1209
Κ ΠΑΙΔΙΚΗ ΓΩΝΙΑ
Γ.1217
ΟΤ.133
ΟΤ.134
Γ.1218
ΟΤ.135
Γ.1211
ΟΤ. 136
Γ.1210
πλ. 7.00
Γ.1220
ΟΤ.137
Γ.1221
ΟΤ.138
ΟΤ.141
Γ.1226
πλ. 8.00
Γ.1222
Γ.1223
ΟΤ.139
Γ.1224
ΟΤ.140
Κ ΚΟΙΝΟΧΡ. ΧΩΡΟΣ
Γ.1225
πλ. 14.00
Γ.1228
Γ.1227
ΟΤ.142
Γ.1230
ΟΤ.143
Γ.1229
ΟΤ.144
ΟΤ.146
Γ.1231
ΟΤ.145
Γ.1232
ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
Συντάξεως
Τοπογραφικά στοιχεία
Κτηματολογικά στοιχεία
Σεπτέμβριος — Δεκέμβριος
Κλίμακα 1:1000
ΜΑΡΙΑ ΚΟΥΤΣΟΥΝΑΚΗ


Ε.Π.Α 82-84
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ &
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ
ΠΑΙΔΙΚΗ ΓΩΝΙΑ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΤ 107
ΟΤ 108
ΟΤ 109
ΟΤ 110
ΟΤ 119
ΟΤ 120
ΟΤ 121
ΟΤ 123
ΟΤ 124
ΟΤ 125
ΟΤ 126
Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
Αμιγής Κατοικία
Residential
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Ελεύθερος Χώρος Κοινοχρήστος
Public Open Space
Όριο Ζώνης Αγοράς Συντελεστή (Ζ.Α.Σ.)
Transfer of Development Rights Zone
ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ
πρόσωπο 10μ. 7μ.
εμβαδον 250μ² 100μ²
κάλυψη 60% 60%
ύψος 7.5μ. 7.5μ.
συντ.δόμησης 0.8 0.8
Γ. 81965/86
16 Δεκεμβρίου 1986
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ- ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1980
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΩ ΚΑΙ ΚΑΤΩ ΛΙΜΝΗ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-21-22
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000
ΜΑΙΟΣ 1984
ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΟΣ 32 ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ 053 ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΤ. 85
Γ. 1180
πλ. 6.00
ΟΤ. 87
πλ. 5.00
Γ. 1186
ΟΤ. 89
πλ. 12.00
πλ. 7.00
ΟΤ. 105
Γ. 1187
πλ. 6.00
ΟΤ. 106
Γ. 1188
πλ. 10.00
Γ. 1189
Κ
ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ
ΠΥΡΗΝΑΣ 1
πλ. 14.00
Κλίμακα 1:1000
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΕΤΡΑΚΗΣ


Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ &
ΕΡΓΩΝ
Ρυμοτομική Γραμμή (πρασινη)
Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (κοκκινη)
Amιγης Κατοικια
Residential
Γενικη Κατοικια
Ε
Λ Εμποριο - Εξυπηρετησεις Αναψυχη
Services Recreation
Κ
Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος
ΣΕ ΟΛΗ ΤΗΝ ΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΙΣΧΥΕΙ Ο Σ.Δ.
0.8
ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ | κατα κανονα | κατα παρεκκλιση
προσωπο | 10μ. | 7μ.
εμβαδον | 250μ2 | 100μ2
καλυψη | 60% | 60%
υψος | 7.5μ. | 7.5μ.
συντ.δομησης | 0.8 | 0.8
ΖΚΣ
Ορια Ζωνης Ειδικης Ενισχυσης (Ζ.Ε.Ε
ΖΕΕ
ΖΕΚ
Οριο Ζώνης Αγορας Συντελεστη (Ζ Α Σ)
ΖΑΣ
Transfer of Development Rights Zone
Γ. 81965/86
16 Δεκεμβρίου 1986
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
φ. 38°15'
λ. -0°15
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
1980
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Περιοχη 131
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΩ ΚΑΙ ΚΑΤΩ ΛΙΜΝΗ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-21-22
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΑΙΟΣ 1984
ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΟΣ 32 ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ 053 ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
Ιδοδος Συνταξεως
Τοπογραφικα στοιχεία
Φωτογραμμετρικα
Κτηματολογικά στοιχεία
Επίγεια
Χρόνος Συντάξεως
Σεπτέμβριος - Δεκέμβριος 1983



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
Π-2122
ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΘΛΗΤΙΚΑ
ΙΑΤΡΕΙΟ Ι.Κ.Α.
ΒΡΕΦΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
ΠΛΑΤΕΙΑ